Утверждена постановлением

администрации

МО «Муйский район»

от «06» июня 2022г. №308

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

"РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСОВ»

Паспорт муниципальной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование Программы  |  Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов (далее – Программа)  |
| 2 | Ответственный ис-полнитель Програм-мы, координатор  | Администрация МО «Муйский район»  |
| 3 | СоисполнителиПрограммы  | МО ГП «Поселок Таксимо», МО ГП «Северомуйское», МО СП «Муйская сельская администрация», МКУ "Управление ЖКХ и муниципального имущества" |
| 4 | Подпрограммы Программы  | [Подпрограмма 1](#Par853) «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Муйского района Республики Бурятия». [Подпрограмма 2](#Par1408) «Обеспечение жильем молодых семей». Подпрограмма 3 «Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой». Подпрограмма 4 «Модернизация коммунальной инфраструктуры».Подпрограмма 5 «Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой».Подпрограмма 6 «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»;Подпрограмма 7 «Предотващение негативного воздействия хозяйственной и инойт деятельности на окружающую среду»;Подпрограмма 8 «Благоустройство в МО ГП «Поселок Таксимо»;Подпрограмма 9 «Развитие имущественных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо». |
| 5 | Программно-целевые инструменты Программы | 1.Государственная программа Республики Бурятия "Развитие строительстного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия»;2.Государственная программа Росийской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**;**3.Стратегия СЭР МО «Муйский район» на периорд до 2035 года. |
| 6 | Цель Программы  | Обеспечение граждан доступным и комфортным жильем.Повышение качества жилищно-коммунальных услуг. Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряжённости в обществе.  |
| 7 | Задачи Программы  | 1.Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном ветхим, аварийным и непригодным для проживания в соответствии с установленными стандартами.2.Улучшение жилищных условий молодых семей.3. Предоставление льготным категориям граждан земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой. 4. Обеспечение населения коммунальными услугами нормативного качества. 5. Обеспечение населения Муйского района питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве.6. Создание комплексной информационной системы для обеспечения органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверной информацией о среде жизнедеятельности, ее предполагаемых изменениях, в том числе об ограничениях использования территорий и объектов недвижимости в градостроительстве, другой информацией, необходимой для градостроительной, инвестиционной, землеустроительной и иной хозяйственной деятельности, оценки и налогообложения объектов недвижимости.7.Совершенствование системы обращения с твердыми бытовыми отходами.8. Создание условий обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения МО ГП «Поселок Таксимо»;9. Осуществление муниципального контроля за сохранностью муниципального имущества, а также осуществление иных полномочий в области использования муниципального имущества. |
| 8 | Целевые индикаторы(показатели) Программы  | * Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем жилищном фонде;
* Доля семей, получивших государственную поддержку и улучшивших жилищные условия, в общем количестве семей, состоящих в очереди;
* Количество семей -льготной категории граждан, получивших земельные участки, обеспеченных инженерной инфраструктурой;
* Удельный вес потерь тепловой энергии в процессе производства и транспортировки до потребителей;
* Удельный вес потерь воды в процессе производства и транспортировки до потребителей;
* Уровень качества питьевой воды для населения;
* Наличение в МО «Муйский район» ИСОГД;
* Доля приведенных в соответствующее состояние мест сбора и (или) накопления твердых бытовых отходов;
* Обеспеченность контейнерами для сбора твердых коммунальных отходов в МО ГП «Поселок Таксимо».
 |
| 9 | Этапы и сроки реа-лизации Программы  | Сроки реализации: 2020 – 2025гг. |
| 10 | Объемы бюджетных ассигнований Программы  | тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Всего | ФБ | РБ | МБ | бюджет поселения (далее –БП) |
| 2020г | 193841,4 | 133627,9 | 25568,4 | 1876,6 | 32768,5 |
| 2021г | 176091,3 | 111042,3 | 8706,1 | 5017,9 | 51325,0 |
| 2022г | 176411,7 | 118669,5 | 20951,9 | 3174,3 | 33616,0 |
| 2023г\* | 146461,8 | 114290,6 | 7692,6 | 1890,8 | 22587,8 |
| 2024г\* | 151574,3 | 121884 | 8070 | 1907,5 | 19172,8 |
| 2025г\* | 151574,3 | 121884 | 8070 | 1907,5 | 19172,8 |

 |
| 11 | Ожидаемые результаты реализации Программы  | 1. Обеспечение семей, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде благоустроенными жилыми помещениями.2.Улучшение благосостояния жизни молодых семей.3.Улучшение жилищных условий льготной категории граждан, путем предоставления земельных участков, оснащенных инженерной инфраструктурой, предназначенных для ИЖС. 4. Снижение уровня потерь при производстве, траспортировке и распределении коммунальных ресурсов. Снижение доли убыточных предприятий ЖКК и износа основных фондов. 5. Удовлетворение жизненных потребностей и сохранение здоровья граждан, тем самым доведение уровеня охвата населения чистой питьевой водой до 100%.6. Упорядочение градостроительной деятельности на территории Муйского района. 7. Улучшение экологической обстановки на территории МО «Муйский район».8. Улучшение состояния территорий муниципального образования;9. Эффективное использование муниципального имущества. |

\*-носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании муниципального бюджета на соответствующий год.

**1.Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы, основные проблемы развития.**

Жилищная проблема всегда была одной из самых сложных и наиболее острых социальных проблем. Органы исполнительной власти пытаются ее решать, реализуя федеральные, региональные, муниципальные строительные программы, направленные на повышение эффективности строительного комплекса и доступности жилья для населения.

Общий объем жилищного фонда в Муйском районе на конец 2019 года составил 288,7 тыс.кв.м., в т.ч. частный жилищный фонд – 218,8 тыс.кв.м.

Степень износа жилищного фонда на 01.01.2020г. характеризовалась следующими показателями:

- минимальный износ (от 0% до 30 %) имеет 38,7% жилищного фонда;

- износ от 31% до 65 %, требующий ремонта либо реконструкции имеет 36,3% жилищного фонда;

- износ от 66% до 70%, при котором обязательным является проведение капитального ремонта, либо реконструкции, либо сноса жилых зданий, имеет 20,6% жилищного фонда;

- критическую степень износа (свыше 70%) имеет 4,3% жилищного фонда.

Доля частного жилищного фонда составляет 75,8%. В последние годы жилищное строительство осуществляют индивидуальные застройщики. В 2016 году частными индивидуальными застройщиками введено 1175 кв.м. жилья, в 2017 году 782,7 кв.м., в 2018 г. 2103 кв.м., в 2019 году 2702 кв.м. жилья.

Потребность в жилье у населения (граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в получении жилья ) составляет 42144,4 кв. метров, или 14,6% от общего объема жилищного фонда района.

За последние 4 года реализация муниципальной программы выглядит следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Программа | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. |
| Всего по МП Развитие строительного и ЖКК», тыс.руб., в том числе: | 398 447,9 | 254 179,6 | 202 921,9 | 131395,6 |
| Подпрограмма «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Муйского района Республики Бурятия», тыс.руб. | 397330,4 | 250 375,1 | 199 437,4 | 110408,0 |
| Результат: социальную выплату получили | 197 семей | 117 семей | 120 семей | 31 семья |
| Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей», тыс.руб. | - | 3226,4 | 2 852,6 | 2674,3 |
| Результат: социальную выплату получили | - | 7 молодых семей | 4 молодые семьи | 4 молодые семьи |
| Подпрограмма «Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой», тыс.руб. | 177,5 | - | - | - |
| Результат | Разработана ПСД по установке комплек-тной трансформа-торной подстанции под ИЖС для семей, имеющих 3 и более детей | - | - | - |
| Подпрограмма «Модер-низация коммунальной инфраструктуры», тыс.руб. | - | - | - | 3631,6 |
| Результат | - | - | - | Улучшена мате-риально-техгическая база коммунального предприятия |
| Подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градострои-тельной деятельности», тыс.руб. | 940,0 | - |  337,6  | - |
| Результат | Разработана и внедрена ИСОГД |  | Земельные участки, подлежащие включению в систему, отражены в ИСОГД на 100%. |  |
| Подпрограмма «Предот-вращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду», тыс.руб. | - | 578,2 | 294,3 | 246,9 |
| Результат | - | Приобретены контейнеры (27 шт.) для сбора твердых коммунальных отходов; проведена расчистка территории для полигона ТБО, рекультивация земельных участков и разбор зданий.  | Проведены работы по очистке и уборке территории земельных участков для полигонов ТБО. | Проведены работы по очистке проездов к площадке временного хранения отходов. |
| Подпрограмма «Благоустройство МОТ ГП «Поселок Таксимо», тыс.руб. | - | - | - | 6202,9 |
| Результат | - | - | - | Проведены работы по сбору и вывозу ТКО, по содержа-нию мест захороне-ния; оборудованы места по сбору твердых отходов и мусора; обустроены места массового отдыха населения.  |
| Подпрограмма «Развитие имущественных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо», тыс.руб. | - | - | - | 8131,8 |
| Результат | - | - | - | Проведены работы по содержанию и ремонту объектов муниципальной собственности. |

По состоянию на 01.01.2020г. по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Муйскому району в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в муниципальных образованиях района зарегистрировано 2063 семьи.

Тем не менее, объем ветхого и аварийного жилищного фонда уменьшился незначительно и составил к началу 2020 года 77,4 тыс. кв. м, в котором проживает 3,4 тыс. человек.

Несмотря на достигнутые результаты, проблема обеспечения жильем молодых семей остается актуальной. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов для всего населения.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы, позволит сформировать экономически активный слой населения.

В этих условиях основной задачей является увеличение показателя обеспеченности населения жилой площадью, соответствующей требованиям безопасности и комфортности проживания.

Основными проблемами, сдерживающими строительство жилья на территории Муйского района являются:

-низкая доступность кредитных ресурсов для застройщиков и инвесторов, реализующих проекты жилищного строительства;

-дороговизна приобретения земельных участков для жилищного строительства для застройщиков на аукционах;

-отсутствие подготовленных для комплексной жилой застройки земельных участков, имеющих инфраструктурное обеспечение;

-слабая проработанность документации территориального планирования и градостроительного зонирования.

Улучшению жилищных условий граждан в районе будут способствовать предоставление в установленном порядке органами местного самоуправления, по желанию граждан, земельных участков для строительства жилых домов, а также развитие новых форм жилищно-строительной кооперации и иных жилищных некоммерческих объединений граждан с обеспечением мер дополнительной поддержки граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, и других льготных категорий граждан.

Конечные цели реформы жилищно-коммунального хозяйства - обеспечение нормативного качества жилищно-коммунальных услуг и нормативной надежности систем коммунальной инфраструктуры, повышение энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, оптимизация затрат на производство коммунальных ресурсов и затрат по эксплуатации жилищного фонда - на сегодняшний день не достигнуты.

**Жилищно-коммунальное хозяйство**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм | Факт  |
| 2016г. |  2017г. | 2018г.  | 2019г. |
| Доля населения, обеспеченного питьевой водой отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения муниципального образования | % | 67,8 | 100 | 98,2 | 98,2 |
| Уровень износа коммунальной инфраструктуры | % | 78 | 75 | 80 | 95 |
| Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда от общего объема жилищного фонда | % | 34,3 | 30,5 | 30,5 | 38,2 |
| Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства | % | 100 | 100 | 100 | 100 |

Объекты коммунальной инфраструктуры, находятся в изношенном состоянии на 01.01.2020г. нормативный срок отслужили на 01.01.2020г. около 80 процентов основных фондов коммунального хозяйства. По данным технической инвентаризации физический износ основных фондов котельных составил 75%, тепловых сетей – 78 %. Удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене, составил 78%, водопроводных и канализационных сетей - 72% и 20 % соответственно.

В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах тепло-, электро- и водоснабжения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов.

Утечка и неучтенный расход воды в среднем по Муйскому району за 2019 год составили 14%, потери теплоэнергии – 28 %.

Для района обеспечение населения качественной питьевой водой и очистными сооружениями с очисткой сточных вод до экологически допустимого уровня является одной из приоритетных проблем, решение которых необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий деятельности и повышения уровня жизни населения.

Анализ современного состояния в жилищной и жилищно-коммунальной сферах показывает, что:

-реально преимуществами рынка жилья для улучшения жилищных условий пока могут воспользоваться лишь незначительная часть семей с наиболее высокими доходами;

-практически вне рамок государственной жилищной политики остались группы населения, доходы которых не позволяют им улучшать жилищные условия на рынке, особенно те из них, которые нуждаются в предоставлении социального жилья;

-коммунальный сектор, несмотря на все усилия по реформированию, пока так и не стал привлекательным сектором экономики для инвестиций со стороны частного бизнеса;

-жилищный фонд, переданный в собственность граждан, не стал предметом ответственности собственников, в силу правовой жилищной безграмотности жителей в связи с этим собственники жилого фонда до сих пор не приступили к проведению массовых энергосберегающих мероприятий из-за отсутствия элементарных знаний по энергосбережению.

Достигнутые результаты государственной жилищной политики и сложившаяся ситуация обусуловливают необходимость определения новых стратегических целей и направлений жилищной политики, направленных на преодоление диспропорций на рынке жилья и жилищного строительства, а также в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг и создание условий для удовлетворения жилищных потребностей и спроса на жилье различных категорий граждан, в том числе нуждающихся в государственной поддержке.

В рамках Программы необходимо мобилизовать все ресурсы (финансовые, земельные, организационные и др.), имеющиеся в распоряжении органов местного самоуправления, а также государственных институтов развития, и обеспечить координацию использования этих ресурсов. Такой подход позволит повысить результативность и эффективность государственной жилищной политики.

Изложенные проблемы требуют комплексного программно-целевого подхода и участия в ее решении органов местного самоуправления.

Важной проблемой охраны окружающей среды на территории Муйского района является накопление и складирование промышленных и бытовых отходов. Вместимость существующих свалок, в основном, исчерпана. Размещение отходов на необустроенных в соответствии с природоохранными требованиями свалках, а также стихийных несанкционированных свалках оказывает отрицательное влияние на окружающую среду и ухудшает экологическую обстановку в районе. Строительство полигона твердых бытовых отходов позволит минимизировать загрязнение окружающей среды и обеспечить технологически нормативное обращение с твердыми коммунальными отходами. Задача, связанная с решением проблемы обращения с отходами, состоит в том, чтобы модернизировать системы сбору и вывоза ТКО.

**2.Основные цели и задачи Программы**

Основной целью Программы является обеспечение граждан доступным и комфортным жильем, повышение качества жилищно-коммунальных услуг, укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе.

Достижение цели Программы будет обеспечиваться решением следующих задач:

1.Улучшение жилищных услуг граждан, проживающих в жилищном фонде, признананном ветхим, аварийным и непригодным для проживания в соответствии с установленными стандартами.

2. Улучшение жилищных условий молодых семей.

3. Предоставление льготным категориям граждан земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой.

4. Обеспечение населения коммунальными услугами нормативного качества.

5. Обеспечение населения Муйского района питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве.

 6. Создание комплексной информационной системы для обеспечения органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверной информацией о среде жизнедеятельности, ее предполагаемых изменениях, в том числе об ограничениях использования территорий и объектов недвижимости в градостроительстве, другой информацией, необходимой для градостроительной, инвестиционной, землеустроительной и иной хозяйственной деятельности, оценки и налогообложения объектов неджимости.
7. Совершенствование системы обращения с твердыми коммунальными отходами.

8. Создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения МО ГП «Поселок Таксимо».

9 Осуществление муниципального контроля за сохранностью муниципального имущества, а также осуществление иных полномочий в области использования муниципального имущества.

**3. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Выполнение Программы в полном объеме позволит достичь следующих качественных результатов:

1. Обеспечить 760 семей, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде, благоустроенными жилыми помещениями, площадью 42,1 тыс.кв.м.

2.Улучшить благосостояние жизни 11 молодых семей.

3.Улучшить жилищные условия льготных категорий граждан, путем предоставления земельных участков, оснащенных инженерной инфраструктурой, предназначенных для ИЖС.

4. Снижение уровня потерь при производстве, траспортировке и распределении коммунальных ресурсов. Долю убыточных предприятий ЖКК снизить до 93%, а износ основных фондов уменьшить до 80%.
5. Удовлетворять жизненные потребности и охранять здоровье граждан, тем самым довести уровень охвата населения чистой питьевой водой до 100%.

6. Упорядочить градостроительную деятельность на территории Муйского района и довести до 100% долю земельных участков, включенных в ИСОГД и градостроительную деятельность, отраженную в ИСОГД.

7. Улучшение экологической обстановки на территории муниципального образования «Муйский район».

8. Улучшение состояния территорий муниципального образования.

9. Эффективное использование муниципального имущества.

Реализация мероприятий Программы обеспечит достижение ряда положительных внешних эффектов, в числе которых улучшение демографической ситуации, снижение социальной напряженности в обществе.

**4.Целевые индикаторы Программы**

Состав показателей (индикаторов) Программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения цели и решения задач Программы (Приложение №10 к Программе).

**5.Этапы и сроки и реализации Программы**

 Реализация Программы «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов» будет осуществляться с 2020 по 2025 годы.

**6. Объемы бюджетных ассигнований Программы**

Финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется за счет двух источников: бюджета МО "Муйский район" и бюджета МО ГП "Поселок Таксимо". Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решением Совета депутатов МО «Муйский район», решением Совета депутатов МО ГП «Поселок Таксимо» о бюджетах на очередной финансовый год и плановый период.

**7.Оценка эффективности программы**

1. Эффективность реализации Программы оценивается ежегодно на основе целевых показателей и индикаторов, указанных в [приложении № 10 к](#Par206)  настоящей Программе, исходя из соответствия текущих значений показателей (индикаторов) с их целевыми значениями.

2. Оценка эффективности реализации Программы по целям (задачам) настоящей Программы определяется по формуле:

 Tfi

 Ei = --- x 100%, где:

 TNi

Ei - эффективность реализации i-й цели (задачи) программы (процентов);

Tfi - фактический показатель (индикатор), отражающий реализацию i-й цели (задачи) программы, достигнутый в ходе ее реализации;

TNi - целевой показатель (индикатор), отражающий реализацию i-й цели (задачи), предусмотренный Программой.

3. Оценка эффективности реализации Программы определяется по формуле:

 n

 SUM Ei

 i=1

 E = ------ x 100%, где:

 n

E - эффективность реализации программы (процентов);

n - количество показателей (индикаторов) Программы.

4. По итогам проведения оценки эффективности реализации программы дается качественная оценка эффективности реализации Программы:

Оценка эффективности реализации Программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Значение показателя | Качественная оценка Программы |
| Эффективность реализации Муниципальной программы (Е) | Е > 1,0  | Высокоэффективный |
| 0,7 < Е < 1,0 | Уровень эффективности средний |
| 0,5 < И < 0,7 | Уровень эффективности низкий |
| Е < 0,5  | Неэффективные |

**8. Структура Программы**

 Структура Программы включает в себя 9 подпрограмм:

 [1](#Par853). «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Муйского района Республики Бурятия».
 [2](#Par1408).«Обеспечение жильем молодых семей».
 3.«Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой».
 4. «Модернизация коммунальной инфраструктуры».

 5. «Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой».

 6. «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

7. «Предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду»;

8. «Благоустройство в МО ГП «Поселок Таксимо»;

9. «Развитие имущественных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо».

**9.Ресурсное обеспечение реализации Программы**

[Ресурсное обеспечение](#Par2069) Программы за счет средств местного бюджета и бюджета поселения представлено в приложении № 11.

[Ресурсное обеспечение](#Par2371) Программы за счет всех источников финансирования представлено в приложении №12.

**10. Правовое регулирование Программы**

В рамках реализации Программы предусматривается совершенствование нормативно-правовой базы с учетом изменений федерального и республиканского законодательства.

Администрация муниципального образования «Муйский район», предоставляющая в соответствии с настоящей Программой локальную меру социальной зашиты «Социальная выплата молодым семьям для приобретения (строительства) жилья»:

- использует сведения, предусмотренные статьей 6.9 Федерального закона от 17.07.1999 №178-ФЗ «О государственной социальной помощи», размещенные в Единой государственной информационной системе социального обеспечения (далее - ЕГИССО) при назначении меры социальной зашиты.

- обеспечивает размещение информации о предоставлении меры социальной зашиты в ЕГИССО в порядке и объеме, установленном постановлением Правительства РФ от 14.02.2017 №181 «О Единой государственной информационной системе социального обеспечения» и в соответствии с форматом, установленным оператором ЕГИССО.

 Размещение (получение) указанной информации в ЕГИССО осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 17.07.1999 №178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

**Приложение 1**

**к МП «Развитие строительного и ЖКК»**

**Подпрограмма 1. «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда**

**в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Муйского района Республики Бурятия»**

**Паспорт**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование Подпрограммы | Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Муйского района Республики Бурятия |
| 2 | Ответственный исполнитель Подпрограммы, координатор | Администрация муниципального образования «Муйский район»  |
| 3 | Соисполнители Подпрограммы | МО ГП «Таксимо», МО ГП «Северомуйское», МКУ "Управление ЖКХ и муниципального имущества" |
| 4 | Цель Подпрограммы | - улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном ветхим, аварийным и непригодным для проживания в соответствии с установленными стандартами |
| 5 | Задачи Подпрограммы | 1. Обеспечение нормальных условий для безопасной и комфортной жизнедеятельности граждан;
2. Ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда на территории Муйского района.
 |
| 6 | Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы | 1.Количество переселенных семей из ветхого и аварийного жилищного фонда; 2.Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда, подлежащая сносу. |
| 7 | Этапы и сроки реализации Подпрограммы | Сроки реализации: 2020- 2025 годы. |
| 8 | Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы |  тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы  | Всего | ФБ | РБ | МБ | БП |
| 2020 г | 142443,4 | 129060,7 | 11237,9 | 747,1 | 1397,7 |
| 2021г | 116075,5 | 108915,0 | 6952,0 | 208,5 | 0 |
| 2022г | 129130,2 | 117411,1 | 7494,3 | 224,8 | 4000,0 |
| 2023г\* | 146461,8 | 114290,6 | 7692,6 | 1890,8 | 22587,8 |
| 2024г\* | 151574,3 | 121884 | 8070 | 1907,5 | 19712,8 |
| 2025г\* | 151574,3 | 121884 | 8070 | 1907,5 | 19712,8 |

 |
| 9 | Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | Обеспечение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде в зоне Бурятского участка БАМа, на территории Муйского района, благоустроенными жилыми помещениями. Реализация программы позволит: создать благоприятные условия для наращивания объемов нового жилищного строительства на территории п.Таксимо муниципального образования «Муйский район», что будет способствовать развитию строительной отрасли;повысить комфортность и безопасность проживания граждан в жилищном фонде, признанном ветхим или непригодным для проживания, в соответствии с установленными стандартами; обеспечить жильем на условиях договора социального найма граждан с низким уровнем доходов, проживающих в государственном или муниципальном жилищном фонде, признанном непригодным для проживания; снизить социальную напряженность в обществе; Реализация программы будет способствовать улучшению экологической обстановки в результате проведения мероприятий по рекультивации и благоустройству территорий, на которых будет осуществлен снос и ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда. |

\*-Носит прогнозируемый характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

1. **Характеристика сферы реализации Подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития**

К территории, прилегающей к Байкало-Амурской магистрали, относятся следующие муниципальные образования – городское поселение «Поселок Таксимо», городское поселение «Северомуйское».

 Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне БАМа является одной из острых проблем для Республики Бурятия и для Муйского района, в частности. Формирование существующего в настоящее время фонда ветхого и аварийного жилья обусловлено следующими причинами:

- существовавшая в годы строительства БАМа жилищная проблема решалась путем возведения временных поселков контейнерного типа со сборно-щитовыми домами, утепленными минераловатными плитами, которые предназначались для строителей, работников геологоразведочных и изыскательских экспедиций, осуществлявших свою финансово-хозяйственную деятельность в зоне БАМа. Первые капитальные дома здесь начали появляться только с 1976 года, а временные поселки существуют до сих пор, хотя, согласно документации, рассчитаны они были всего на несколько лет - на период строительства БАМа. В последнее время продолжает возрастать доля жилья с износом более 70 %. Пятиэтажные жилые здания первых массовых серий 1-335АС, 1-306С, эксплуатируемые в течение 25-40 лет, в настоящее время не соответствуют требованиям, предъявляемым к теплозащитным и сейсмобезопасным характеристикам зданий.

- прекращение финансирования строительства в зоне БАМа привело к тому, что объемы постоянного жилого фонда, построенного для обслуживания железной дороги и социальной инфраструктуры поселков, не позволили разместить строителей, оставшихся после остановки работ на магистрали. Поэтому, они вынуждены проживать в жилых домах временного типа, срок амортизации которых давно истек. В таких домах сложно поддерживать нормальный температурный режим даже при температуре теплоносителя 95 градусов Цельсия. Жильцы компенсируют теплопотери через стены установкой электрических нагревательных приборов, в результате чего подводящие электрические провода и кабели не выдерживают нагрузки. Вследствие чего часть ветхого жилого фонда уничтожена пожарами. Основной причиной возгорания являются перегрузки электрической сети и неисправная электропроводка в жилых домах временного типа.

Наряду с жилищным фондом, построенным в постоянном исполнении на период строительства в зоне БАМа, в значительных объемах было построено и временное жилье, так называемый инвентарный жилищный фонд.

Завершение строительства БАМа не привело к широкомасштабному освоению природных богатств в непосредственной зоне строительства, но вместе с тем обусловило резкое сокращение количества строительных предприятий, миграцию населения из района. Остро встали проблемы занятости населения, замены ветхого и аварийного жилья БАМовских поселков.

 Передача жилищного фонда в постоянном исполнении с финансовым сопровождением от ФГУП «Восточно-Сибирская железная дорога», ОАО «Нижнеангарсктранстрой» и других организаций осуществлялась на протяжении 1998-2002 годов. Так, к 2000 году муниципальный жилищный фонд, во вновь созданном Муйском районе уже составлял 190,7 тыс.кв.м. Существующие на тот период градообразующие предприятия возмещали только убытки муниципальным предприятиям по содержанию жилищного фонда. Передача инвентарного жилищного фонда во временном исполнении в муниципальную собственность с соответствующим документальным оформлением Минтрансстроем СССР не производилась. После передислокации предприятий транспортных строителей в другие регионы России содержание и обслуживание жилищного фонда во временном исполнении полностью легло на муниципалитеты.

За годы эксплуатации временный (инвентарный) жилищный фонд пришел в состояние, непригодное для проживания. Вместе с тем, органы местного самоуправления в соответствии с действующим законом вынуждены были вести регистрацию граждан, проживающих во временном (инвентарном) жилье.

Жилищный фонд в зоне Бурятского участка БАМа на территории Муйского района по состоянию на 1 января 2020 года составляет 288,7 тыс. квадратных метров. В настоящее время значительная часть жилищного фонда муниципальных образований Муйского района в зоне БАМа не удовлетворяет потребности населения не только по объему, но и по своим качественным характеристикам.

По состоянию на 01.01.2020г площадь аварийного и ветхого жилищного фонда составляет 42,144 тыс. квадратных метров, что составляет от общего объема жилищного фонда 14,6 %.

Во всех населенных пунктах Муйского района Бурятского участка БАМа на 01.01.2020г. проживает 9,55 тыс. человек, из них 3,6 тыс.чел. - в ветхом и аварийном жилищном фонде.

В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года N 125-ФЗ "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей" часть граждан, проживающих в ветхом и аварийном фонде в зоне БАМа, имеет право на получение субсидии. Однако, это не решает проблемы комплексного переселения граждан из зоны БАМа. Лимиты, выделяемые из средств федерального бюджета на данное направление, не могут в ближайшей перспективе обеспечить всех очередников социальными выплатами. Время ожидания граждан, включенных в сводные списки на получение государственных жилищных сертификатов, будет с каждым годом увеличиваться, и при существующей очередности растянется на неопределенное время.

За 2015-2019 годы было выделено 178 государственных жилищных сертификатов.

Кроме того, в ветхом и аварийном жилищном фонде проживает 760 семей, состоящих на учете. За 2015-2019 годы по Муйскому району получили жилищные субсидии 465 семей.

Таким образом, улучшение жилищных условий указанных категорий граждан возможно в рамках данной Подпрограммы, по следующим направлениям:

- строительство или приобретение жилья в муниципальных образованиях с последующим переселением в него граждан из аварийного жилищного фонда;

 - предоставление социальных выплат собственникам жилых помещений, признанных ветхим и аварийным жильем, для приобретения жилых помещений на территории Республики Бурятия.

**2. Основные цели и задачи Подпрограммы**

Целью Подпрограммы является улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном ветхим, аварийным и непригодным для проживания в соответствии с установленными стандартами.

Исходя из цели программы, определены следующие задачи:

1. Обеспечение нормальных условий для безопасной и комфортной жизнедеятельности граждан;

2. Ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда на территории Муйского района.

**3. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и целевые индикаторы**

Итоги реализации, показатели (индикаторы) Подпрограммы определены исходя из необходимости выполнения основных целей и задач Подпрограммы и изложены в Таблице 1.

Таблица 1

Структура Подпрограммы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Муйского района Республики Бурятия»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | Прогнозный период  |
| 2020 г | 2021 г | 2022г | 2023г\* | 2024\* г | 2025\* г |
| Цель: улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном ветхим, аварийным и непригодным для проживания в соответствии с установленными стандартами. |
| Задача 1: Обеспечение нормальных условий для безопасной и комфортной жизнедеятельности граждан. |
| Целевые индикаторы:  |
| 1.Количество переселенных семей из ветхого и аварийного жилищного фонда (\*- потребность в переселении по району составляет 760 семей. Сроки реализации Программы "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне БАМ на территории Муйского района Республики Бурятия" продлены до 2024 года) | семей | 42 | 31 | 32 | 35 | 36 | 36 |
| Мероприятие: |
| 1.1. Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилызх домов (помещений), признанных аварийными и не подлежащих реконструкции  | Всего | 137545,7 | 116075,5 | 125130,2 | **120656** | **129015,4** | **129015,4** |
| ФБ | 129060,7 | 108915,0 | 117411,1 | 113190,3 | 121032,4 | 121032,4 |
| РБ | 8237,9 | 6952,0 | 7494,3 | 7224,9 | 7725,5 | 7725,5 |
| МБ | 247,1 | 208,5 | 224,8 | 240,8 | 257,5 | 257,5 |
| Результат: | Обеспечение семей, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде благоустроенными жилыми помещениями и семей |
| Задача 2: Ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда на территории Муйского района. |
| Целевые индикаторы: |  |  |  |  |  |  |  |
| Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда, подлежащая сносу  | Тыс.кв.м. | 4,907 | 0 | 2,6 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| Мероприятие: |
| 2.1. Снос аварийного и не пригодного для проживания жилищного фонда и рекультивация земель.(\*- в 2020 году направление расходов по мероприятию «Снос аварийного и не пригодного для проживания жилищного фонда и рекультивация земель» закодировано по двум КБК: 07102S2A80 по МП «Развитие строительного и ЖКК»; 09202 S2А80 по МП «Управление муниципальными финансами») | Всего | 4897,7 | 0 | 4000,0 | 2000,0 | 1000,0 | 1000,0 |
| РБ | 3000,0\* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 500,0\* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 1397,7 | 0 | 4000,0 | 2000,0 | 1000,0 | 1000,0 |
| Ожидаемый результат | Увеличение объемов жилищного строительства, за счет использования освободившихся земельных участков под строительство нового жилья. |
| **Общая сумма финансирования Подпрограммы**  | **Всего**  | **142443,4** | **116075,5** | **129130,2** | **122656** | **130015,4** | **130015,4** |
| **ФБ** | **129060,7** | **108915,0** | **117411,1** | **113190,3** | **121032,4** | **121032,4** |
| **РБ** | **11237,9** | **6952,0** | **7494,3** | **7224,9** | **7725,5** | **7725,5** |
| **МБ** | **747,1** | **208,5** | **224,8** | **240,8** | **257,5** | **257,5** |
| **БП** | **1397,7** | **0** | **4000,0** | **2000,0** | **1000,0** | **1000,0** |

\*-Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

 Приложение 2 к

МП «Развитие строительного и ЖКК»

###### **Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей»**

Паспорт Подпрограммы 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование Подпрограммы | «Обеспечение жильем молодых семей» |
| 2 | Ответственный исполнитель Подпрограммы, координатор | Администрация МО «Муйский район» |
| 3 | Соисполнители Подпрограммы  | - |
| 4 | Цель Подпрограммы  | Улучшение жилищных условий молодых семей |
| 5 | Задачи Подпрограммы | Задача 1: Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств и (или) кредитных средств банков, кредитных организаций, а также, безвозмездных или заемных средств организаций для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья. Задача 2. Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе. |
| 6 | Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы  | Количество молодых семей, получивших государственную поддержку и улучшивших жилищные условия. |
| 7 | Этапы и сроки реализации Подпрограммы  | Сроки реализации: 2020 -2024 годы.  |
| 8 | Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы | Источники фи-нансирования | Общий объем финан-сирования, млн. руб. | В том числе  |
|  | ФБ | РБ | МБ |
|  | **2020г** | **2367,7** | 1597,2 | 385,3 | 385,2 |
|  | **2021 г** | **3191,2** | 2127,3 | 531,9 | 532,0 |
|  | **2022г** | **2035,7** | 1258,4 | 388,6 | 388,7 |
|  |  | **2023г\*** | **2368,0** | 1100,3 | 467,7 | 800,0 |
|  |  | **2024г\*** | **1996,1** | 851,6 | 344,5 | 800,0 |
| 9 | Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | успешное выполнение мероприятий подпрограммы позволит:обеспечить жильем молодых семей;создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан;укрепить семейные отношения и снизить социальную напряженность в обществе;улучшить демографическую ситуацию в МО «Муйский район». |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год

**I. Характеристика сферы реализации Подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития**

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, чаще всего молодые семьи еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Однако, такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения и повлияет на улучшение демографической ситуации в районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности и уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий молодых семей определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема:

не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Вместе с тем применение программно-целевого метода к решению поставленных подпрограммой "Обеспечение жильем молодых семей" задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке.

Для выбора вариантов решения выявленной проблемы были рассмотрены два сценария реализации подпрограммы.

Первый сценарий (базовый) предполагает реализацию подпрограммы с учетом имеющихся ограничений местного бюджета и направлен на достижение целевых значений показателей результативности.

Второй сценарий (оптимистичный) предусматривает ускорение реализации мероприятий подпрограммы в целях оказания муниципальной поддержки в обеспечении жильем всем молодым семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, в течение срока реализации подпрограммы.

Реализация оптимистичного сценария предполагает достижение существенно более высоких значений показателей результативности подпрограммы, однако потребует существенного увеличения ее финансирования из бюджетов разных уровней. В связи с этим в качестве оптимального выбран базовый сценарий реализации подпрограммы.

Молодые семьи - участники подпрограммы могут обратиться в уполномоченную организацию, которая приобретет в их интересах жилое помещение экономкласса на первичном рынке жилья.

Отбор уполномоченных организаций, участвующих в реализации подпрограммы, осуществляется Министерством спорта и молодежной политики Республики Бурятия.

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

добровольность участия в подпрограмме молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями подпрограммы;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках подпрограммы из федерального бюджета, бюджета Республики Бурятия и местного бюджета на улучшение жилищных условий только один раз.

Условиями прекращения реализации подпрограммы являются досрочное достижение цели и задач подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы приведены в приложении 2.

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

- финансовое обеспечение реализации подпрограммы;

- организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

- формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме;

- определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;

- выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты исходя из размеров бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, в том числе субсидий из бюджета Республики Бурятия.

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку администрацией МО «Муйский район» (далее – администрация) персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О персональных данных".

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (далее - свидетельство), которое будет выдаваться Администрацией МО «Муйский район» (далее- Администрация). Свидетельство сдается его владельцем в банк, отбираемый Министерством для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, в котором на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

**2. Основные цели и задачи Подпрограммы**

Целью подпрограммы является улучшение жилищных условий молодых семей.

Задачами подпрограммы являются:

Задача 1: Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств и (или) кредитных средств банков, кредитных организаций, а также, безвозмездных или заемных средств организаций для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Задача 2. Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе.

Программа реализуется с 2020 по 2024 годы.

#### 3. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и целевые индикаторы

 Итоги реализации, показатели (индикаторы) Подпрограммы определены исходя из необходимости выполнения основных целей и задач Подпрограммы и изложены в Таблице 2.

Таблица 2

##### Структура Подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. |  Прогнозный период  |
| 2020 г | 2021 г | 2022г | 2023 г\* | 2024 г\* | 2025 г\* |
| Цель: Улучшение жилищных условий молодых семей |
| Задача 1: Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств и (или) кредитных средств банков, кредитных организаций, а также, безвозмездных или заемных средств организаций для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья. Задача 2. Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе. |
| Целевые индикаторы:  |
| Количество молодых семей, получивших государст-венную поддержку и улучшивших жилищные условия. | ед. | 4 | 7 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Мероприятие: |  |
| 1.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья  | Всего | 2367,7 | 3191,2 | 2035,7 | 2368 | 1996,1 | 0 |
| ФБ | 1597,2 | 2127,3 | 1258,4 | 1100,3 | 851,6 | 0 |
| РБ | 385,3 | 531,9 | 388,6 | 467,7 | 344,5 | 0 |
| МБ | 385,2 | 532,0 | 388,7 | 800,0 | 800,0 | 0 |
| Ожидаемый результат | Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить жильем молодые семьи, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить:- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственных средств граждан;- развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;- развитие системы ипотечного жилищного кредитования. |
| Общая сумма финансирования подпрограммы  | **Всего**  | **2367,7** | **3191,2** | **2035,7** | **2368** | **1996,1** | 0 |
| **ФБ** | **1597,2** | **2127,3** | **1258,4** | **1100,3** | **851,6** | 0 |
| **РБ** | **385,3** | **531,9** | **388,6** | **467,7** | **344,5** | 0 |
| **МБ** | **385,2** | **532,0** | **388,7** | **800,0** | **800,0** | 0 |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

Приложение №3

к МП «Развитие строительного и ЖКК»

Подпрограмма 3 «Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой»

### Паспорт Подпрограммы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование Подпрограммы | Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой |
| 2 | Ответственный исполнитель Подпрограммы, координатор | Администрация МО «Муйский район» |
| 3 | Соисполнители Подпрограммы  | - |
| 4 | Цель Подпрограммы  | Предоставление льготным категориям граждан, земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой. |
| 5 | Задачи Подпрограммы  | 1. Развитие системы инженерной инфраструктуры;
2. Стимулирование жилищного строительства.
 |
| 6 | Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы  | Количество предоставленных земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой |
| 7 | Этапы и сроки реализации Подпрограммы  | Сроки реализации: 2020 - 2025 годы. |
| 8 | Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы | Источники финансирования | Общий объем финансирования, млн. руб. | В том числе |
| ФБ | РБ | МБ |
| 2020г | **0** | 0 | 0 | 0 |
| 2021г | **0** | 0 | 0 | 0 |
| 2022г | **235,3** | 0 | 0 | 235,3 |
| 2023г\* | **0** | 0 | 0 | 0 |
| 2024г\* | **0** | 0 | 0 | 0 |
| 2025г\* | **0** | 0 | 0 | 0 |
| **9** | Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | 1. Улучшение жилищных условий льготных категорий граждан;
2. Увеличение объемов жилищного строительства.
 |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

1. **Характеристика сферы реализации Подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития**

Разработка подпрограммы обусловлена необходимостью улучшения жилищных условий льготных категорий граждан, определенных Законом Республики Бурятия от 16.10.2002г. № 115-III «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» (далее по тексту – Закон).

В настоящее время на территории пгт. Таксимо сформировано 76 земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Предоставление земельных участков в целях жилищного строительства не осуществляется в связи с отсутствием на сформированных земельных участках инженерной инфраструктуры.

Администрацией МО «Муйский район» разработана проектно-сметная документация на строительство магистральных сетей электроснабжения по объекту: «Земельные участки, расположенные на территории п. Таксимо Муйского района, предназначенные под строительство ИЖС, предоставляемые льготным категориям граждан в соответствии с Законом Республики Бурятия от 16.10.2002 №115-III «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности».

#### 2. Основные цели и задачи Подпрограммы

Целью подпрограммы является предоставление льготным категориям граждан, земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой.

Для поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Развитие системы инженерной инфраструктуры;
2. Стимулирование жилищного строительства.

####  3. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и целевые индикаторы

Итоги реализации, показатели (индикаторы) Подпрограммы определены исходя из необходимости выполнения основных целей и задач Подпрограммы и изложены в Таблице 3.

Таблица 3

Структура Подпрограммы 3 «Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм |  Прогнозный период  |
| 2020 г | 2021 г | 2022 г | 2023 г\* | 2024\*г | 2025\* г |
| Цель: Предоставление льготным категориям граждан, земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой. |
| Задача 1: Развитие системы инженерной инфраструктуры;Задача 2: Стимулирование жилищного строительства. |
| Целевые индикаторы: |
| Количество предоставленных земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой | Ед. | 0 | 0 | 0 | 10 | 10 | 10 |
| Мероприятие: |  |
| 1.Строительство инженерной инфраструктуры (разработка ПСД, мероприятия по оформлению земельных участков при строительстве (реконструкции) коммунальной инфраструктуры) | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. Строительство магистральных сетей к земельным участкам, предназначенным под строительство ИЖС, предоставляемых льготным категориям граждан в соответствии с законом Республики Бурятия от 16.10.2002г. №115- III, расположенных по пер. Минский и Келянской пгт. Таксимо Муйского района Республики Бурятия | Всего | 0 | 0 | 235,3 |  | 0 | 0 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 |  | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 235,3 |  | 0 | 0 |
| 2. Развитие общественной инфраструктурой, капитальный ремонт, реконстуркция, строительство объектов образования, физической культуры и спорта, культуры, дорожного хозяйства, жилищного хозяйства | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ожидаемый результат | Улучшение жилищных условий льготных категорий граждан. Увеличение объемов жилищного строительства. |
| Общая сумма финансирования Подпрограммы  | Всего  | 0 | 0 | 235,3 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 235,3 | 0 | 0 | 0 |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

 **Приложение 4**

к МП «Развитие строительного и ЖКК»

**ПОДПРОГРАММА 4 «Модернизация коммунальной инфраструктуры»**

 Паспорт подпрограммы 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование Подпрограммы |  Модернизация коммунальной инфраструктуры  |
| 2 | Ответственный исполнитель Подпрограммы, координатор | Администрация МО «Муйский район» |
| 3 | Соисполнители Подпрограммы  | МО ГП «Поселок Таксимо», Администрация МО ГП «Северомуйское», МКУ "Управление ЖКХ и муниципального имущества" |
| 4 | Цель Подпрограммы  | Обеспечение населения МО «Муйский район» коммунальными услугами нормативного качества. |
| 5 | Задачи Подпрограммы  | 1. Развитие систем коммунальной инфраструктуры на основе использования энергоэффективных технологий;2. Повышение эффективности работы предприятий жилищно-коммунального комплекса. |
| 6 | Целевые индикаторы показатели) Подпрограммы  | 1. Доля убыточных организаций жилищно-коммунального комплекса;2. Уровень износа коммунальной инфраструктуры. |
| 7 | Этапы и сроки реализации Подпрограммы  | Сроки реализации: 2020 - 2025 годы  |
| 8 | Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы | Источники финансирования | Общий объем финансирования, тыс. руб. | В том числе |
| ФБ | РБ | МБ | Бюджет поселения (далее-БП) |
| 2020г | **9886,5** | 0 | 4561,0 | 0 | 5325,5 |
| 2021г | **8334,9** | 0 | 0 | 3350,0 | 4984,9 |
| 2022г | **5666,4** | 0 | 0 | 0 | 5666,4 |
| 2023г\* | **2000,0** | 0 | 0 | 0 | 2000,0 |
| 2024г\* | **1156,7** | 0 | 0 | 0 | 1156,7 |
| 2025г\* | **1156,7** | 0 | 0 | 0 | 1156,7 |
| 9 | Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | 1. Снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях;2. Снижение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии. |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год

**1. Характеристика сферы реализации Подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития.**

На 01.01.2020г. жилищно - коммунальный комплекс представлен тремя действующими организациями.

 В настоящее время в районе работают 5 теплоучастков в п.Таксимо и 2 в п. Северомуйск. Общая протяженность тепловых сетей 151,6 км, из которых 109,7 ветхие (72%).

На 01.01.2020г. численность населения Муйского района, проживающего в оборудованном водоснабжением жилье, оценивается в 6,6 тыс. человек, водоотведением (канализацией) – 4,0 тыс. человек, отоплением – 6,6 тыс.человек, горячим водоснабжением –6,1 тыс. человек.

По северным районам республики котельные и ЦТП возводились во времена строительства БАМа, оборудование устанавливалось не по проектным мощностям, а из фактического наличия на складах предприятий в виду централизованного завоза. В результате, на части объектов ЖКХ, а это временные котельные и ЦТП, установлено оборудование более высокой мощности, чем требуется, в связи, с чем имеет место перерасход электроэнергии.

  Потери и утечки воды и тепловой энергии значительно превышают допустимый уровень. Величина потерь в водоснабжении за 2019 г. составляют 14%. Потери тепловой энергии в процессе производства и транспортировки составили 28%.

               При этом стоимость коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на услуги теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения с использованием нормативной рентабельности стимулирует организации коммунального комплекса к завышению собственных издержек, приводит к повышению уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.

      Еще одной причиной высокого уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов. Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг за счет модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

Подпрограмма направлена на снижение сверхнормативного износа объектов коммунальной инфраструктуры, проведение их модернизации путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий.

Однако жилищно-коммунальный комплекс до сих пор является зоной повышенных социально-экономических рисков. Остро стоит задача повышения энергетической эффективности, снижения расходов энергетических ресурсов при предоставлении коммунальных услуг.

Под модернизацией коммунальной инфраструктуры понимается проведение строительства или реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры (совокупности производственных, имущественных объектов, в том числе трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, технологически связанных между собой, расположенных в границах муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований, а также проведение технического перевооружения и внедрение новых технологий при производстве товаров (оказания услуг) в целях обеспечения тепло -, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод).

#### 2. Основные цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является обеспечение населения МО «Муйский район» коммунальными услугами нормативного качества.

Поставленная цель достигается через решение следующих задач:

* Развитие систем коммунальной инфраструктуры на основе использования энергоэффективных технологий.
* Повышение эффективности работы предприятий жилищно-коммунального комплекса**.**

#### 3. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и целевые индикаторы

 Стабилизация финансового положения предприятий жилищно-коммунального хозяйства обеспечит повышение надежности и качества предоставляемых услуг, эффективность расходов организаций коммунального комплекса.

Итоги реализации, показатели (индикаторы) Подпрограммы определены исходя из необходимости выполнения основных целей и задач Подпрограммы изложены в Таблице 4.

Таблица 4

**Структура Подпрограммы 4 «Модернизация коммунальной инфраструктуры»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ед изм. |  Прогнозный период  |
| 2020 г | 2021 г | 2022г\* | 2023 г\* | 2024 г\* | 2025 г\* |
| Цель: Обеспечение населения муниципального образования «Муйский район» коммунальными услугами нормативного качества. |
| Задачи: 1. Развитие систем коммунальной инфраструктуры на основе использования энергоэффективных технологий; 2. Повышение эффективности работы предприятий жилищно-коммунального комплекса. |
| Целевые индикаторы:  |
| Доля убыточных организаций жилищно-коммунального комплекса | % | 100 | 100 | 100 | 98 | 95 | 93 |
| Уровень износа коммунальной инфраструктуры | % | 80 | 88 | 88 | 89 | 90 | 90 |
| Мероприятияе: |  |
| 1.Меры оказания бюджетной поддержки по реализации проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в виде предоставления межбюджетных трансфертов бюджетам поселений. | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Приобретение имущества для нужд коммунального хозяйства в п.Таксимо | Всего  | 9886,5 | 8334,9 | 0 | 2000,0 | 1156,7 | 1156,7 |
| РБ | 4561,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 3350,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 5325,5 | 4984,9 | 0 | 2000,0 | 1156,7 | 1156,7 |
| Ожидаемый результат | 1. Снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях;2. Снижение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии. |
| Общая сумма финансирования подпрограммы  | Всего  | **9886,5** | **8334,9** | **5666,4** | **2000,0** | **1156,7** | **1156,7** |
| РБ | **4561,0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| МБ | **0** | **3350,0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | БП | **5325,5** | **4984,9** | **5666,4** | **2000,0** | **1156,7** | **1156,7** |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

 Приложение 5

к МП «Развитие строительного и ЖКК»

### Подпрограмма 5. «Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой»

 Паспорт Подпрограммы 5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование Подпрограммы | Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой. |
| 2 | Ответственный исполнитель Подпрограммы, координатор | Администрация МО «Муйский район» |
| 3 | Соисполнители Подпрограммы  | МО ГП «Таксимо», МО СП «Муйская сельская администрация» |
| 4 | Цель Подпрограммы  | Обеспечение населения Муйского района питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве  |
| 5 | Задачи Подпрограммы  | 1. Улучшение качества питьевой воды в соответствии с требованиями санитарных правил и норм;2. Рациональное использование водных ресурсов. |
| 6 | Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы  | Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения. |
| 7 | Этапы и сроки реализации Подпрограммы  | Сроки реализации: 2020- 2025 годы.  |
| 8 | Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы | Источники финансирования | Общий объем финансирования, млн. руб. | В том числе |
| ФБ | РБ | МБ |
| 2020 г | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2021г | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022г | 300,0 | 0 | 300,0 | 0 |
| 2023г\* | 300,0 | 0 | 300,0 | 0 |
| 2024г\* | 300,0 | 0 | 300,0 | 0 |
| 2025г \* | 300,0 | 0 | 300,0 | 0 |
| 9 | Ожидаемые результаты  | Удовлетворение жизненных потребностей и охрана здоровья граждан. |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

**1. Характеристика сферы реализации Подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития.**

Обеспечение населения муниципального образования «Муйский район» качественной питьевой водой является одной из приоритетных проблем, решение которой необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий деятельности и повышения уровня жизни населения.

По данным ТО УФС Роспотребнадзора по РБ в Северобайкальском районе доля населения обеспеченного питьевой водой надлежащего качества 98,2 %.

Централизованным водоснабжением обеспечено 86,1 населения района, нецентрализованным – 13,9 %. В п. Муя, где водозабор расположен на значительном расстоянии от потребителей - в с. Усть-Муя, подвоз воды осуществляется автотранспортом, в котором ощущается большой дефицит. Нехватка техники является причиной ограничений и несвоевременной доставки населению питьевой воды.

В Муйском районе находятся 27 источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, в том числе 25 – централизованного. При этом 22,6% источников централизованного и 28,2 % нецентрализованного водоснабжения не отвечают требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов по Республике. На территории Муйского района района источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, не отвечающих санитарно-эпидемиологическим требованиям, по лабораторным исследованиям нет, но имеются нарушения требований санитарно – эпидемиологически правил и нормативов. К ним относится: отсутствие установленных зон санитарной охраны, необходимых для обеспечения химической и эпидемиологической безопасности питьевого водоснабжения. В результате чего в непосредственной близости от подземных водоисточников располагаются жилые дома, хозяйственные постройки, огороды и прочие объекты, нахождение которых в зоне строгого режима не допускается. Ограждение первого пояса зон санитарной охраны источников зачастую отсутствует, либо выполнено на расстоянии, не отвечающем нормативным требованиям, Устройство шахтных и трубчатых колодцев (скважин) выполнено с нарушениями установленных требований: оголовки расположены на высоте ниже нормируемой, не оборудованы крышками, технологические каналы на оголовках не герметизированы, что представляет угрозу загрязнения питьевой воды. Существующие системы водоподготовки устарели, физический износ оборудования достигает 100 %.

На территории Муйского района с 2015 года пробы воды, отобранных из источников питьевого централизованного водоснабжения, несоответствующих эпидемиологическим требованиям, не выявлено согласно Государственного доклада «О санитарно–эпидемиологической обстановке в Муйском районе в 2018» выполненный территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по РБ в Северобайкальском районе.

По данным мониторинга качества питьевой воды доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения муниципального образования в 2016 году составила 67,8%, 2017г. – 100%, 2018 году – 98,2%, 2019 г. – 98,2%.

Причинами создавшейся ситуации являются:

* несоответствие качества воды в источниках водоснабжения санитарным нормам;
* интенсивное загрязнение водоисточников, многие из которых не имеют зон санитарной охраны;
* несоблюдение норм природоохранного законодательства и экологической безопасности;
* отсутствие очистительных и обеззараживающих установок на объектах водоснабжения;
* неудовлетворительное техническое состояние водоразводящих сетей, износ которых доходит до 70 % и выше. Этот фактор обуславливает частые аварии и, как следствие, загрязнение водопроводной воды;
* неудовлетворительное санитарно-техническое состояние колодцев, резервуаров воды, длительно эксплуатирующихся без ремонтов, чисток и обеззараживания.

Санитарно-химическое и микробное загрязнение источников централизованного водоснабжения остро ставит вопрос о необходимости очистки и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях, особенно из поверхностных источников водоснабжения.

Существует проблема вторичного загрязнения водопроводных сетей. Высокая степень износа сетей, многочисленные порывы на трубопроводах влияют на качество воды в бактериально-микробном отношении. Потребность в срочной замене ветхих водопроводных сетей составляет 104,226 км или 60 % от общей протяженности. Ежегодно перекладывается менее 1 % ветхих сетей. Требуются новые технические решения по замене металлических труб на трубы из современных материалов и доочистка непосредственно перед потреблением воды.

Нарушения санитарного режима в водоохранных зонах водозаборов, а в отдельных случаях эксплуатация водозаборов без соответствующих зон санитарной охраны, являются основными причинами микробного загрязнения водоисточников.

Проблема улучшения обеспечения населения доброкачественной питьевой водой требует неотложного решения программно-целевым методом и реализации мероприятий, направленных на:

* улучшение качества питьевой воды в соответствии с требованиями санитарных правил и норм;
* строительство водозаборных скважин;
* создание и обустройство зон санитарной охраны;
* развитие централизованного водоснабжения в сельских населенных пунктах.
* рациональное использование водных ресурсов.
* привлечение инвестиций в развитие систем водоснабжения на основе государственно-частного партнерства.

Муниципальным образованиям «Муйский район», ГП «Поселок Таксимо», ГП «Северомуйское», СП «Муйская сельская администрация» необходимо обеспечить:

1) инвентаризацию объектов водоснабжения в населенных пунктах;

2) передачу объектов водоснабжения во временное пользование (на основе договоров аренды и концессии) юридическим лицам с целью привлечения инвестиций на строительство, реконструкцию и модернизацию систем водоснабжения;

3) бесперебойную организацию водоснабжения в населенных пунктах;

4) создание зон санитарной охраны объектов водоснабжения, обеспечение экологической безопасности;

5) совершенствование системы управления в сфере водоснабжения населения;

6) учет расхода питьевой воды;

7) строительство водозаборных скважин вблизи учреждений образования с использованием их как источников питьевого и противопожарного водоснабжения;

8) принятие муниципальных правовых актов с целью улучшения качества водоснабжения населения;

9) софинансирование из местных бюджетов мероприятий Подпрограммы.

#### 2. Основные цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является обеспечение населения Муйского района питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве в интересах удовлетворения жизненных потребностей и охраны здоровья граждан.

Достижение этой цели потребует решения задач:

1. Улучшение качества питьевой воды в соответствии с требованиями санитарных правил и норм;

2. Рациональное использование водных ресурсов

#### 3. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и целевые индикаторы

Итоги реализации, показатели (индикаторы) Подпрограммы определены исходя из необходимости выполнения основных целей и задач Подпрограммы и изложены в Таблице 5.

Таблица 5

##### Структура Подпрограммы 5 «Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. |  Прогнозный период  |
| 2020 г | 2021 г  | 2022г | 2023\* г | 2024\* г | 2025\* г |
| Цель: Обеспечение населения Муйского района Республики Бурятия питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве.  |
| Задача 1: Улучшение качества питьевой воды в соответствии с требованиями санитарных правил и норм;Задача 2: Рациональное использование водных ресурсов. |
| Целевые индикаторы:  |
| Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения  | % | 98,2 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Мероприятия: |  |
| 1.1Строительство водозаборных скважин в с. Усть-Муя – 1ед., с. Муя -1ед., п. Таксимо – 3 ед. Создание и обустройство зон санитарной охраны. | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 Организация водоснабжения населения п.Усть-Муя, п.Муя | Всего | 0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| МБ | 0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| Ожидаемый результат | Удовлетворение жизненных потребностей и охрана здоровья граждан. |
| Общая сумма финансирования подпрограммы  | Всего  | 0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

 **Приложение 6**

к МП "Развитие строительного и ЖКК"

**ПОДПРОГРАММА** **6 «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»**

 Паспорт подпрограммы 6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование Подпрограммы |  Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности. |
| 2 | Ответственный исполнитель Подпрограммы, координатор | Администрация МО «Муйский район» |
| 3 | Соисполнители Подпрограммы  | - |
| 4 | Цель Подпрограммы  | Создание комплексной информационной системы для обеспечения органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверной информацией о среде жизнедеятельности, ее предполагаемых изменениях, в том числе об ограничениях использования территорий и объектов недвижимости в градостроительстве, другой информацией, необходимой для градостроительной, инвестиционной, землеустроительной и иной хозяйственной деятельности,  оценки и налогообложения объектов недвижимости.  |
| 5 | Задачи Подпрограммы  | 1.Систематизация документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности и землеустройства;2. Автоматизация процессов ввода, контроля, обработки, хранения и выдачи информации по техническим процессам по подготовке исходно-разрешительной и землеустроительной документации.  |
| 6 | Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы | 1. Доля земельных участков отраженных в ИСОГД, в общем количестве земельных участков подлежащих включению в систему.
2. Доля объектов градостроительной деятельности, отраженных с ИСОГД, в общем количестве объектов недвижимости, подлежащих включению в систему.
 |
| 7 | Этапы и сроки реализации Подпрограммы  | Сроки реализации: 2020 -2025 годы  |
| 8 | Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы | Источники финансирования | Общий объем финансирования, млн. руб. | В том числе |
|  | ФБ | РБ | МБ |
|  | 2020г | **2,1** | 0 | 0 | 2,1 |
|  | 2021г | **2,5** | 0 | 0 | 2,5 |
|  | 2022г | **9,5** | 0 | 0 | 9,5 |
|  |  | 2023г\* | **0** | 0 | 0 | 0 |
|  |  | 2024г\* | **0** | 0 | 0 | 0 |
|  |  | 2025г\* | **0** | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | Упорядочение градостроительной деятельности на территории Муйского района с соблюдением градостроительных и технических регламентов, положений, инструкций, стандартов других норм и правил в соответствие с требованиями законов РФ в сфере градостроительства и землеустройства.  |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

**1. Характеристика сферы реализации Подпрограммы, описание основных проблем и прогноз её развития.**

    Градостроительный Кодекс РФ определяет информационные системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), как организованный систематизированный свод документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений. ИСОГД создается исключительно на муниципальном уровне и сведения, содержащиеся в системе, не имеют государственного статуса. Документы территориального планирования района являются основой создания и ведения ИСОГД, определенных статьями 56, 57 Градостроительного Кодекса РФ. Сведения ИСОГД включают в себя утвержденную градостроительную документацию, в составе которой устанавливаются функциональные и территориальные зоны, а также зоны с особыми условиями их использования, и так называемые «дела о застроенных и подлежащих застройке земельных участках», в состав которых входят градостроительные планы земельных участков. Принципы и подходы по общей структуре и содержанию создаваемых муниципальных ИСОГД базируются на требованиях Федерального законодательства, от 13.03.2020г. № 279 Постановления Российской Федерации, отраслевых Приказах Минрегиона РФ № 85, 86.

ИСОГД уровня района предусматривает использование структуры Единого информационного банка данных взаимодействия с информационными системами муниципальных образований на уровне поселений, т.к. район также имеет свой градостроительный документ в виде схемы территориального планирования.

Единый информационный банк данных должен включать в себя проектные решения, схемы территориального планирования района и необходимую информацию муниципальных образований, в том числе генеральные планы и правила землепользования для учета отдельных стратегических направлений развития на уровне района.

Назначение указанного банка данных сводится к реализации полномочий и решения задач в области стратегического территориального планирования района.

**Основной объем градостроительной документации должен разрабатываться с помощью цифровых технологий, сформированной базы пространственных и семантических данных, цифровых моделей местности, электронных карт и т.д.**

**В настоящее время процесс градостроительного документооборота следует реализовывать по технологии «одного окна», создавая единые центры работы с гражданами и юридическими лицами, но оказание подобного сервиса возможно только при наличии информационного ресурса, который может предоставить всю необходимую информацию о территории Муйского района.**

**Фактически район должен получать базы данных в объеме, необходимом и достаточном для ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).**

  Масштабность решаемых в рамках Подпрограммы задач, особенно связанных с осуществлением сбора и введения в систему информации, требует четкой межведомственной координации и управления. Наиболее эффективным методом решения таких задач является программное управление развитием Муйского района, а сама Подпрограмма представляется как увязанный в части ресурсов, исполнителей и сроков осуществления комплекс работ правового, режимно-секретного, организационно-хозяйственного, производственного, технического и образовательного характера, иных скоординированных мероприятий, обеспечивающих эффективное решение поставленных Подпрограммой задач.

Результатом выполнения поставленных задач, предусмотренных настоящей Подпрограммой по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, должен стать мониторинг изменения состояния территории района и объектов капитального строительства в Муйском районе.

 **Это позволит вносить изменения в проект на стадии публичного обсуждения и осуществлять мониторинг процесса реализации градостроительных решений после принятия и согласования  документации.**

1. **Основные цели и задачи Подпрограммы**

**Целью Подпрограммы является:** создание комплексной информационной системы для обеспечения органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверной информацией о среде жизнедеятельности, ее предполагаемых изменениях, в том числе об ограничениях использования территорий и объектов недвижимости в градостроительстве, другой информацией, необходимой для градостроительной, инвестиционной, землеустроительной и иной хозяйственной деятельности,  оценки и налогообложения объектов недвижимости.

Поставленная цель достигается через решение следующих задач:

1.Систематизация документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности и землеустройства;

2. Автоматизация процессов ввода, контроля, обработки, хранения и выдачи информации по техническим процессам по подготовке исходно-разрешительной и землеустроительной документации.

Срок реализации Подпрограммы 2020- 2025 годы.

1. **Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и целевые индикаторы**

 В результате работы должна появиться структура ИСОГД, описывающая нормативно-правовую базу, процессы по вводу, выводу информации, прохождение исполняемых документов, автоматическое формирование выходных форм документов. На основе структуры должен быть разработан программный комплекс ведения ИСОГД, целью которого является максимальная автоматизация рабочих процессов.

 Итоги реализации, показатели (индикаторы) Подпрограммы определены исходя из необходимости выполнения основных целей и задач Подпрограммы, и изложены в таблице 6.

Таблица 6

 **Структура Подпрограммы 6 «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Единица измерения |  Прогнозный период  |
| 2020г | 2021г | 2022г | 2023г\* | 2024г\* | 2025г\* |
| Цель: Создание комплексной информационной системы для обеспечения органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверной информацией о среде жизнедеятельности, ее предполагаемых изменениях, в том числе об ограничениях использования территорий и объектов недвижимости в градостроительстве, другой информацией, необходимой для градостроительной, инвестиционной, землеустроительной и иной хозяйственной деятельности,  оценки и налогообложения объектов недвижимости.  |
| Задачи:1.Систематизация документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности и землеустройства;2. Автоматизация процессов ввода, контроля, обработки, хранения и выдачи информации по техническим процессам по подготовке исходно-разрешительной и землеустроительной документации.  |
| Целевые индикаторы:  |
| Доля земельных участков, отраженных в ИСОГД, в общем количестве земельных участков подлежащих включению в систему | % | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| Доля объектов градостроительной деятельности, отраженных с ИСОГД, в общем количестве объектов недвижимости, подлежащих включению в систему | % | 10 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Мероприятие: |  |  |
| Создание комплексной информационной системы для обеспечения деятельности ОМСУ | Всего | 2,1 | 2,5 | 9,5 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 2,1 | 2,5 | 9,5 | 0 | 0 | 0 |
| Ожидаемый результат | Упорядочение градостроительной деятельности на территории Муйского района с соблюдением градостроительных и технических регламентов, положений, инструкций, стандартов других норм и правил в соответствие с требованиями законов РФ в сфере градостроительства и землеустройства. |
| Общая сумма финансирования подпрограммы  | Всего  | **2,1** | **2,5** | **9,5** | **0** | **0** | **0** |
| РБ | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| МБ | **2,1** | **2,5** | **9,5** | **0** | **0** | **0** |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

Приложение № 7

к МП «Развитие строительного и ЖКК»

**ПОДПРОГРАММА** **7** **«Предотвращение негативного воздействия хозяйственной**

**и иной деятельности на окружающую среду»**

 Паспорт подпрограммы 7

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Подпрограммы |  Предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду  |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы, координатор | Администрация МО «Муйский район» |
| Соисполнители Подпрограммы  | МО ГП «Поселок Таксимо», МО ГП «Северомуйское». |
| Цель Подпрограммы  | Совершенствование системы обращения с твердыми бытовыми отходами |
| Задачи Подпрограммы  | 1. Охрана окружающей среды.2. Создание эффективной системы управления в области обращения с отходами. |
| Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы  | 1. Уменьшение площадей очистки, мест несанкционированного размещения отходов;2. Обустройство площадок и содержание временного складирования бытовых отходов. |
| Этапы и сроки реализации Подпрограммы  | Сроки реализации: 2020-2025 годы |
| Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы | Источники финансирования | Общий объем финансирования, млн. руб. | В том числе |
| ФБ | РБ | МБ |
| 2020 г | **4506,0** | 0 | 3763,9 | 742,1 |
| 2021 г | **2147,1** | 0 | 1222,2 | 924,9 |
| 2022г | **660,0** | 0 | 0 | 660,0 |
| 2023г\* | **550,0** | 0 | 0 | 550,0 |
| 2024г\* | **550,0** | 0 | 0 | 550,0 |
| 2025г\* | **550,0** | 0 | 0 | 550,0 |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | Улучшение экологической обстановки на территории муниципальных образований района путем ликвидации несанкционированных объектов размещения отходов и рекультивации. |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год

**1. Характеристика сферы реализации Подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития.**

Одной из серьезных экологических проблем в муниципальном образовании «Муйский район» остается проблема сбора и вывоза твердых бытовых отходов. Санкционированная свалка на территории муниципального образования «Муйский район» отсутствует. Нерешенность вопроса сбора и вывоза твердых отходов приводит к увеличению их объемов, размеров занимаемой ими территории, росту числа несанкционированных свалок, интенсивному загрязнению почв.

#### 2. Основные цели и задачи Подпрограммы

Целью настоящей подпрограммы является совершенствование системы обращения с твердыми бытовыми отходами.

Поставленная цель достигается через решение следующих задач:

* охрана окружающей среды;
* создание эффективной системы управления в области обращения с отходами**.**

#### 3. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и целевые индикаторы

Итоги реализации, показатели (индикаторы) Подпрограммы определены исходя из необходимости выполнения основных целей и задач Подпрограммы изложены в Таблице 7.

Таблица 7

Структура Подпрограммы «Предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм |  Прогнозный период  |
| 2020 г | 2021г | 2022г | 2023г\* | 2024г\* | 2025г\* |
| Цель: совершенствование системы обращения с твердыми бытовыми отходами. |
| Задача:1. Охрана окружающей среды.
2. Создание эффективной системы управления в области обращения с отходами
 |
| Целевые индикаторы:  |
| 1. Уменьшение площадей очистки, мест несанкционированного размещения отходов | % | 20 | 40 | 60 | 70 | 80 | 100 |
| 2. Обустройство площадок и содержание временного складирования бытовых отходов | % | 20 | 70 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Мероприятие: |
| 1.Организация обустройства площадок и содержание мест временного хранения твердых отходов, ликвидация несанкционированных свалок, проведение работ по сносу не эксплуатируемых аварийных зданий (обустройство площадок временного складирования бытовых отходов, содержание и обслуживание мест захоронения; ликвидация несанкционированных свалок, снос зданий) | Всего | 4506,0 | 2147,1 | 660,0 | 550,0 | 550,0 | 550,0 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 3763,9 | 1222,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 742,1 | 924,9 | 660,0 | 550,0 | 550,0 | 550,0 |
| 2.Оформление технической документации площадки временного хранения твердых бытовых отходов | Всего  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.Развитие общественной инфраструктурой, капитальный ремонт, реконстуркция, строительство объектов образования, физической культуры и спорта, культуры, дорожного хозяйства, жилищного хозяйства (приобретение контейниров для сбора твердых коммунальных услуг) | Всего  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.Организация работ по сносу и рекультавации земельных участков | Всего  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ожидаемый результат | Улучшение экологической обстановки на территории муниципальных образований района путем ликвидации несанкционированных объектов размещения отходов и рекультивации. |
| Общая сумма финансирования подпрограммы  | **Всего**  | **4506,0** | **2147,1** | **660,0** | **550,0** | **550,0** | **550,0** |
| **ФБ** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **РБ** | **3763,9** | **1222,2** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **МБ** | **742,1** | **924,9** | **660,0** | **550,0** | **550,0** | **550,0** |

\*-носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

Приложение № 8

к МП «Развитие строительного и ЖКК»

**ПОДПРОГРАММА** **8** **«Благоустройство в МО ГП «Поселок Таксимо»**

 Паспорт подпрограммы 8

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Подпрограммы |  Муниципальная программа «Благоустройство в МО ГП «Поселок Таксимо» (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы, координатор | Администрация МО «Муйский район» |
| Соисполнители Подпрограммы  | МО ГП «Поселок Таксимо», МКУ "Управление ЖКХ и муниципального имущества" |
| Цель Подпрограммы  | Создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения МО ГП «Поселок Таксимо» |
| Задачи Подпрограммы  | 1. Поддержание территории поселения в соответствии с требованиями федерального и регионального законодательства;2. Повышение уровня благоустройства и санитарного содержания кладбищ;3. Благоустройство общественных территорий поселения. |
| Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы  | 1.Объем ликвидированных несанкционированных свалок;2.Обустройство мест по сбору твердых бытовых отходов;3.Площадь территории, подлежащей санитарной уборке;4.Количество благоустроенных кладбищ5.Количество обустроенных (урн, лавочки, ограждение) детских площадок6.Количество обустроенных общественных территорий п.Таксимо. |
| Сроки реализации Подпрограммы  | 2020 - 2025 годы.  |
| Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы | Источники финансирования | Общий объем финансирования, млн. руб. | В том числе |
| ФБ | РБ | МБ | БП |
| 2020г  | **11664,1** | 0 | 173,2 | 0 | 11490,9 |
| 2021 г | **21205,4** | 0 | 0 | 0 | 21205,4 |
| 2022г | **15630,4** | 0 | 0 | 0 | 15630,4 |
| 2023г\* | **15502,8** | 0 | 0 | 0 | 15502,8 |
| 2024г\* | **16471,1** | 0 | 0 | 0 | 16471,1 |
| 2025г\* | **16471,1** | 0 | 0 | 0 | 16471,1 |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | -улучшение санитарного и экологического состояния территории городского поселения;-приведение территорий кладбищ п.Таксимо в соответствие требованиям санитарно-эпидимиологических и экологических норм и правил;-повышение уровня благоустройства общественных территорий поселения |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

**1. Характеристика сферы реализации Подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития.**

За период с 2016 по 2019 гг. облик поселка Таксимо существенно изменился. В том числе и за счет планомерного выполнения комплекса работ по благоустройству. В поселке устанавливаются детские игровые площадки, малые архитектурные формы, выполняются работы по озеленению и благоустройству общественных территорий, сносу ветхих строений. Ведется комплексное обустройство дворовых территорий.

Однако созданных в поселке мест для отдыха жителей явно недостаточно, зачастую они не соответствуют нормам, поэтому требуется продолжить работы по устройству парково-прогулочных зон, обустройству дворовых пространств многоквартирных домов. Особого внимания требуют детские площадки. Необходимо также обустройство дворовых проездов, пешеходных дорожек. Большинство объектов внешнего благоустройства поселения, такие как пешеходные зоны, зоны отдыха, инженерные коммуникации и объекты, в настоящее время не обеспечивают комфортных условий для жизни и деятельности населения и нуждаются в ремонте и реконструкции. Все это отрицательно сказывается на привлекательности, уровне благоустроенности поселения.

 Проблема благоустройства является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. Реализация Подпрограммы позволит улучшить внешний облик поселения, повысить уровень благоустройства и санитарного состояния территории поселения, комфортного проживания жителей поселения.

К решению проблем благоустройства поселения необходим программно-целевой подход, так как без стройной комплексной системы благоустройства МО ГП «Поселок Таксимо» невозможно добиться каких-либо значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения. Определение перспектив благоустройства поселения позволит добиться сосредоточения средств на решении поставленных задач, а не расходовать средства на ремонт отдельных элементов благоустройства. Необходимо изменить систему благоустроительных работ. Строительство и содержание объектов благоустройства должно координироваться со строительством и ремонтом объектов инженерного обеспечения поселения (водопровод, линии связи, канализация, теплотрассы). Важна четкая согласованность действий предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность поселения и администрации, занимающейсяейся благоустройством поселения.

Благоустройство решает задачи создания благоприятной жизненной среды с обеспечением комфортных условий для всех видов деятельности человека. Оно включает ряд мероприятий по улучшению санитарно-гигиенических условий жилой застройки, транспортному и инженерному обслуживанию населения, а также средствами санитарной очистки. В решении задач большое значение приобретает внешнее благоустройство.

 Для определения комплекса проблем, подлежащих программному решению, проведен анализ существующего положения по благоустройству поселения. По результатам исследования определены цели, задачи и направления деятельности.

 Элементы благоустройства на территории поселения включают в себя: тротуары, пешеходные дорожки, детские площадки, городки, места отдыха, места сбора ТБО.

 В результате обследования территории поселения выявлены проблемы:

 - требуется восстановление тротуаров и пешеходных дорожек;

 - оборудование детскими площадками внутридомовых территорий;

 - приобретение уличной мебели;

 -требуется строительство и ремонт контейнерных площадок;

 -приобретение контейнеров для ТБО.

 Для достижения результатов подпрограммы необходимо регулярно проводить следующие работы:

- содержание кладбища, ограждение;

- ликвидацию несанкционированных свалок;

- скашивание травы в летний период.

Так же важную роль играет текущее поддержание санитарного состояния территорий общего пользования и расположенных на них объектов благоустройства: сбор и вывоз мусора; ручная уборка обочин, газонов, дорог с очисткой урн; уборка снега, льда и снежных накатов; очистка тротуаров и дорожек; обработка противогололедными средствами мест интенсивного движения пешеходов.

#### 2. Основные цели и задачи Подпрограммы

Целью настоящей подпрограммы является создание условий обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения МО ГП «Поселок Таксимо».

Поставленная цель достигается через решение следующих задач:

1. Поддержание территории поселения в соответсвии с требованиями федерального и регионального законодательства.

2. Повышение уровня благоустройства и санитарного содержания кладбищ.

3. Благоустройство общественных территорий поселения.

#### 3. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и целевые индикаторы

Итоги реализации, показатели (индикаторы) Подпрограммы определены исходя из необходимости выполнения основных целей и задач Подпрограммы изложены в Таблице 8.

Таблица 8

Структура Подпрограммы 8 «Благоустройство в МО ГП «Поселок Таксимо»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм | Прогнозный период |
| 2020г | 2021 г | 2022 | 2023\* | 2024\* | 2025\* |
| Цель: Создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения МО ГП «Поселок Таксимо». |
| Задача 1: Поддержание территории поселения в соответствии с требованиями федерального и регионального законодательства. |
| Целевые индикаторы: |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем выявленных ликвидированных несанкционирвоанных свалок | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Обустройство мест по сбору твердых коммунальных отходов | % | 50 | 60 | 70 | 80 | 90 | 100 |
| Мероприятие: |  |  |  |  |  |  |  |
| Организация сбора и вывоз твердых коммунальных отходов, мусора и ликвидация несанкционированных свалок с территории муниципального образования городского поселения «Поселок Таксимо» | Всего | 3280,6 | 4894,4 | 4685,0 | 3700,0 | 3700,0 | 3700,0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 3280,6 | 4894,4 | 4685,0 | 3700,0 | 3700,0 | 3700,0 |
| Обустройство мест по сбору твердых коммунальных отходов и мусора | Всего | 2107,5 | 2265,8 | 2017,3 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 2107,5 | 2265,8 | 2017,3 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| Организация деятельности, направленной на временное трудоустройство несовершеннолетних | Всего | 0 | 0 | 163,7 | 161,2 | 161,2 | 161,2 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 0 | 0 | 163,7 | 161,2 | 161,2 | 161,2 |
| Ожидаемый результат | Улучшение санитарного и экологического состояния территории городского поселения. |
| Задача 2: Повышение уровня благоустройства и санитарного содержания кладбищ. |
| Площадь территории, подлежащей санитарной уборке | Тыс.кв.м | 35,8 | 35,8 | 35,8 | 35,8 | 35,8 | 35,8 |
| Количество благоустроенных кладбищ | ед | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Мероприятие: |  |  |  |  |  |  |  |
| Организация и содержание мест захоронения | Всего | 411,8 | 1840,7 | 580,3 | 450,0 | 450,0 | 450,0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 411,8 | 1840,7 | 580,3 | 450,0 | 450,0 | 450,0 |
| Ожидаемый результат | Приведение территорий кладбищ п.Таксимо в соответствии требованиям санитарно-эпидимиологических и экологических норм и правил. |
| Задача 3. Благоустройство общественных территорий поселения |
| Целевые индикаторы: |  |  |  |  |  |  |  |
| Количество обустроенных (урн, лавочки, ограждение) детских площадок | ед | 3 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Количество обустроенных общественных территорий п.Таксимо | ед. | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Мероприятие: |
| Организация и обустройство мест массового отдыха населения | Всего | 4273,5 | 4386,4 | 6749,5 | 5000,0 | 5000,0 | 5000,0 |
| РБ | 173,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 4100,3 | 4386,4 | 6749,5 | 5000,0 | 5000,0 | 5000,0 |
| Ожидаемый результат | Повышение уровня благоустройства общественных территорий поселения. |
| Задача 4: Повышение уровня благоустройства территорий поселения |
| Целевые индикаторы: |
| Проектирование, прокладка и ввод в эксплуатацию новых линий уличного освещения | км | 0 | 1,66 | 1,5 | 1 | 0 | 0 |
| Устройство тротуаров | п.м. | 784 | 500 | 500 | 0 | 0 | 0 |
| Количество санитарный обработок оз.Баранчеевское в год | ед. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Благоустройство территорий п.Таксимо | % | 20 | 30 | 30 | 35 | 35 | 35 |
| Мероприятие: |
| Организация и обуствройство территории поселения | Всего  | 1590,6 | 7818,1 | 1434,6 | 4191,6 | 5159,9 | 5159,9 |
| БП | 1590,6 | 7818,1 | 1434,6 | 4191,6 | 5159,9 | 5159,9 |
| Ожидаемый результат | Повышение уровня благоустройства поселения. |
| Общая сумма финансирования подпрограммы | Всего | **11664,1** | **21205,4** | **15630,4** | **15502,8** | **16471,1** | **16471,1** |
| РБ | **173,2** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| МБ | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| БП | **11490,9** | **21205,4** | **15630,4** | **15502,8** | **16471,1** | **16471,1** |

\*-носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

Приложение № 9

к МП «Развитие строительного и ЖКК»

**ПОДПРОГРАММА** 9 **«Развитие имущественных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо»**

 Паспорт подпрограммы 9

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Подпрограммы | Развитие имущественных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо» (далее – Подпрограмма) |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы, координатор | Администрация МО «Муйский район» |
| Соисполнители Подпрограммы  | МО ГП «Поселок Таксимо», МКУ "Управление ЖКХ и муниципального имущества" |
| Цель Подпрограммы  | Осуществление муниципального контроля за сохранностью муниципального имущества, а также осуществления иных полномочий в области использования муниципального имущества. |
| Задачи Подпрограммы  | Задача 1. Регистрация права собственности МО ГП «Поселок Таксимо» на муниципальное имущество, внесенное в реестр муниципальной собственности МО ГП «Поселок Таксимо»,Задача 2. Уточнение фактических параметров и характеристик имущества. |
| Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы  | Увеличение доли муниципальных объектов недвижимости на которые зарегистрировано право муниципальной собственности |
| Сроки реализации Подпрограммы  | 2020 - 2025 годы.  |
| Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы | Источники финансирования | Общий объем финансирования, млн. руб. | В том числе |
|  ФБ | РБ | МБ | БП |
| 2020 г | **22971,5** | 2970,0 | 5447,1 | 0 | 14554,4 |
| 2021г | **25134,7** | 0 | 0 | 0 | 25134,7 |
| 2022г | **22744,2** | 0 | 13069,0 | 1356,0 | 8319,2 |
| 2023г\* | **3085,0** | 0 | 0 | 0 | 3085,0 |
| 2024г\* | **1085,0** | 0 | 0 | 0 | 1085,0 |
| 2025г\* | **1085,0** | 0 | 0 | 0 | 1085,0 |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | Увеличение доли муниципальных объектов недвижимости, имеющих техническую документацию (технический паспорт). |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

1. **Характеристика сферы реализации Подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития.**

Муниципальная собственность МО ГП «Поселок Таксимо» формируется из: муниципального имущества, закрепленного за городским поселением в порядке разграничения муниципальной собственности;

- имущества, передаваемого из федеральной и государственной собственности и собственности иных муниципальных образований;

- имущества муниципальных унитарных предприятий и учреждений;

- имущества, безвозмездно переданного в муниципальную собственность от физических и юридических лиц, в том числе в виде благотворительных взносов или инвестиций;

- имущества, принятого от предприятий, учреждений и организаций в счет погашения задолженности перед местным бюджетом;

- имущества, приобретенного муниципальными унитарными предприятиями, учреждениями, органами местного самоуправления или создаваемого на законных основаниях;

- имущества, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями;

- имущества, находящегося в казне городского поселения;

- иного имущества, передаваемого в установленном гражданским законодательством порядке в муниципальную собственность.

 Статьей 131 Гражданского Кодекса Российской Федерации определено, что право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в Едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней.

Фактическая протяженность автомобильных дорог находящихся в муниципальной собственности МО ГП «Поселок Таксимо» составляет 116,1 км. В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в собственности поселений могут находиться автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также имущество, предназначенное для обслуживания таких автомобильных дорог.

За 2019 год в рамках реализации подпрограммы «Развитие имущественных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо» муниципальной программы «Развитие строительного и ЖКК» за счет бюджета МО ГП «Поселок Таксимо» направлено 8131,8 тыс. рублей на:

1. Оформление права собственности на муниципальное имуществона сумму 97,5 тыс. рублей, в том числе снятие с регистрационного и кадастрового учета снесенных домов (39 домов).

2. Содержание и ремонт объектов муниципальной собственности на общую сумму 7998,7 тыс. рублей в том числе: страховка автомобиля 7,1 тыс. рублей; приобретение колес на водовозку 13,7 тыс. рублей; забивка окон и дверей 15 тыс. рублей; демонтаж оборудования на котельных 383,1 тыс. рублей; ремонт магистральной тепловой сети по ул. Железнодорожников на сумму 3018,5 тыс. рублей; монтаж трубы на котельной ГОК 188,8 тыс. рублей; устройство фундамента для оттяжек дымовой трубы 269,5 тыс. рублей; ремонт имущества теплотрассы по ул. Закаменская 1815 тыс. рублей; выполнение работ по замене трубы на котельной в микрорайоне ГОК на территории п. Таксимо 2288 тыс. рублей.

3. Формирование фонда капитального ремонта и муниципального жилищного фонда насумму 35,6тыс. рублей (взносы).

По состоянию на 01.01.2020г. доля оформленных прав муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов, учтённых в реестре муниципальной собственности, составила 99,6%.

Основной проблемой в области муниципального имущества МО ГП "Поселок Таксимо" являются продолжительное по времени оформление в муниципальную собственность сетей уличного освещения, расположенных в районе "временного поселка" п.Таксимо.

**2. Основные цели и задачи Подпрограммы**

Целью подпрограммы является осуществление муниципального контроля за сохранностью муниципального имущества, а также осуществления иных полномочий в области использования муниципального имущества.

Поставленная цель достигается через решение следующих задач:

1. Регистрация права собственности МО ГП «Поселок Таксимо» на муниципальное имущество, внесенное в реестр муниципальной собственности МО ГП «Поселок Таксимо»,

2. Уточнение фактических параметров и характеристик имущества.

#### 3. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и целевые индикаторы

#### Итоги реализации, показатели (индикаторы) Подпрограммы определены исходя из необходимости выполнения основных целей и задач Подпрограммы изложены в Таблице 9.

Таблица 9

Структура Подпрограммы «Развитие имущественных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм | Прогнозный период  |
| 2020 г | 2021г | 2022г | 2023г\* | 2024г\* | 2025г\* |
| Цель: Осуществление муниципального контроля за сохранностью муниципального имущества, а также осуществления иных полномочий в области использования муниципального имущества |
| Задача 1. Регистрация права собственности МО ГП «Поселок Таксимо» на муниципальное имущество, внесенное в реестр муниципальной собственности МО ГП «Поселок Таксимо».Задача 2. Уточнение фактических параметров и характеристик имущества. |
| Целевые индикаторы:  |
| Доля оформленных прав муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов, учтенных в реестре муниципальной собственности | % | 99,6 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Количество приобретеннных объектов муниципального имущества  | ед. | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие: |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.Оформление права собственности на муниципальное имущество | Всего  | 597,8 | 172,6 | 594,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 597,8 | 172,6 | 594,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 |
| 1.2.Содержание и ремонт объектов муниципальной собственности, в том числе муниципальная казна | Всего  | 18150,7 | 19032,6 | 16129,5 | 2500,0 | 500,0 | 500,0 |
| РБ | 5417,1 | 0 | 13069,0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 1356,0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 12733,5 | 19032,6 | 1704,5 | 2500,0 | 500,0 | 500,0 |
| 1.3. Формирование фонда капитального ремонта муниципального жилищного фонда | Всего  | 73,1 | 79,5 | 170,7 | 85,0 | 85,0 | 85,0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 73,1 | 79,5 | 170,7 | 85,0 | 85,0 | 85,0 |
| 1.4. Приобретение муниципального имущества | Всего  | 4150,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 2970,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 30,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 1150,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разработка проектно-сметной документации на строительство 18-квартирного жилого дома | Всего  | 0 | 5850,0 | 5850,0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| БП | 0 | 5850,0 | 5850,0 | 0 | 0 | 0 |
| Ожидаемый результат | Увеличение доли муниципальных объектов недвижимости, имеющих техническую документацию (технический паспорт). |
| Общая сумма финансирования подпрограммы  | Всего  | **22971,5** | **25134,7** | **22744,2** | **3085,0** | **1085,0** | **1085,0** |
| ФБ | **2970,0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| РБ | **5447,1** | **0** | **13069,0** | **0** | **0** | **0** |
| МБ | **0** | **0** | **1356,0** | **0** | **0** | **0** |
| БП | **14554,4** | **25134,7** | **8319,2** | **3085,0** | **1085,0** | **1085,0** |

\*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании местного бюджета на соответствующий год.

Приложение №10 к МП «Развитие строительного и ЖКХ»

**Индикаторы (показатели) муниципальной программы «Развитие** **строительного и жилищно-коммунального комплексов»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование индикатора | Ед. изм | Значение индикатора по годам |
| 2020г | 2021г | 2022г | 2023г\* | 2024г\* | 2025г\* |
| **Муниципальная программа «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов»** |
| Задача 1: Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном ветхим, аварийным и непригодным для проживания в соответствии с установленными стандартами. |
| 1 | Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем жилищном фонде | % | 30,5 | 30,5 | 30,0 | 29,0 | 29,0 | 27,0 |
| Задача 2: Улучшение жилищных условий молодых семей. |
| 2 | Доля семей, получивших государственную поддержку и улучшивших жилищные условия, в общем количестве семей,состоящих в очереди,% | % | 30,8 | 47 | 63 | \* | \* | \* |
| Задача 3: Предоставление льготным категориям граждан земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой для льготных категорий граждан |
| 3 | Количество семей-льготной категории граждан, получивших земельные участки, обеспеченных инженерной инфраструктурой. | Ед. | 0 | 0 | 0 | 10 | 10 | 10 |
| Задача 4.Обеспечение населения коммунальными услугами нормативного качества |
| 4 | Удельный вес потерь тепловой энергии в процессе производства и транспортировки до потребителей  | %. | 28 | 28 | 28 | 28 | 28 | 28 |
| 5 | Удельный вес потерь воды в процессе производства и транспортировки до потребителей  | % | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| Задача 5: Обеспечение населения Муйского района питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве |
| 6 | Доля населения, обеспеченная централизованным водоснабжением. | % | 98,2 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 |
| Задача 6: Создание комплексной информационной системы для обеспечения органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверной информацией о среде жизнедеятельности, ее предполагаемых изменениях, в том числе об ограничениях использования территорий и объектов недвижимости в градостроительстве, другой информацией, необходимой для градостроительной , инвестиционной, землеустроительной и иной хозяйственной деятельности, оценки и налогообложения объектов недвижимости |
| 7 | Наличение в МО «Муйский район» ИСОГД  | да/нет | да | да | да | да | да | да |
| Задача 7: Совершенствоание системы обращения с твердыми бытовыми отходами |
| 8 | Доля приведенных в соответствующее состояние мест сбора и (или) накопления твердых бытовых отходов | % | 0 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 |
| Задача 8: Создание условий обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения МО ГП «Поселок Таксимо |
| 9 | Обеспеченность контейнерами для сбора твердых коммунальных отходов в МО ГП «Поселок Таксимо» | % | 50 | 80 | 85 | 85 | 90 | 90 |
| **Подпрограмма 1 « Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Муйского района Республики Бурятия»** |
| Задача 1: Обеспечение нормальных условий для безопасной и комфортной жизнедеятельности граждан |
| 1 | Количество переселенных семей из ветхого и аварийного жилищного фонда (\*- потребность в переселении по району составляет 760 семей. Сроки реализации Программы "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне БАМ на территории Муйского района РБ" продлены до 2024г). | ед. | 42 | 31 | 32 | 35 | 36 | 36 |
| Задача 2: Ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда на территории Муйского района |
| 2 | Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда, подлежащая сносу | Тыс.кв.м | 4,907 | 0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| **Подпрограмма 2 « Обеспечение жильем молодых семей»** |
| Задача 1.Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств и (или) кредитных средств банков, кредитных организаций, а также, безвозмездных или заемных средств организаций для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.Задача 2: Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе. |
| 1 | Количество молодых семей, получивших государственную поддержку и улучшивших жилищные условия. | ед. | 4 | 7 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| **Подпрограмма 3.«Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой»** |
| Задача 1: Развитие системы инженерной инфраструктуры;Задача 2: Стимулирование жилищного строительства. |
| 1 | Количество предоставленных земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой | ед. | 0 | 0 | 0 | 10 | 10 | 10 |
| **Подпрограмма 4 «Модернизация коммунальной инфраструктуры»** |
| Задача1: Развитие систем коммунальной инфраструктуры на основе использования энергоэффективных технологий |
| 1 | Доля убыточных организаций жилищно-коммунального комплекса | % | 100 | 100 | 100 | 98 | 95 | 93 |
| Задача 2: Повышение эффективности работы предприятий жилищно-коммунального комплекса |
| 2 | Уровень износа коммунальной инфраструктуры | % | 80 | 88 | 88 | 89 | 90 | 90 |
| **Подпрограмма 5 «Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой»** |
| Задача 1: Улучшение качества питьевой воды в соответствии с требованиями санитарных правил и норм;Задача 2: Рациональное использование водных ресурсов. |
| 1 | Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения | % | 98,2 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **Подпрограмма 6 «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»** |
| Задача 1:Систематизация документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности и землеустройства; |
| 1 | Доля земельных участков отраженных в ИСОГД, в общем количестве земельных участков подлежащих включению в систему | % | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| Задача 2. Автоматизация процессов ввода, контроля, обработки, хранения и выдачи информации по техническим процессам по подготовке исходно-разрешительной и землеустроительной документации |
| 2 | Доля объектов градостроительной деятельности, отраженных с ИСОГД, в общем количестве объектов недвижимости, подлежащих включению в систему | % | 10 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **Подрограмма 7 «Предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду»** |
| Задача 1. Охрана окружающей среды |
| 1 | Уменьшение площадей очистки, мест несанкционированного размещения отходов | % | 20 | 40 | 60 | 70 | 80 | 100 |
| Задача 2. Создание эффективной системы управления в области обращения с отходами |
| 2 | Обустройство площадок и содержание временного складирования коммунальных отходов | % | 20 | 70 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **Подрограмма 8 «Благоустройство в МО ГП «Поселок Таксимо»** |
| Задача 1: Поддержание территории поселения в соответсвии с требованиями федерального и регионального законодательства |
| 1 | Объем выявленных ликвидированных несанкционирвоанных свалок | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Обустройство мест по сбору твердых коммунальных отходов | % | 50 | 60 | 70 | 80 | 90 | 100 |
| Задача 2: Повышение уровня благоустройства и санитарного содержания кладбищ. |
| 3 | Площадь территории, подлежащей санитарной уборке | Тыс.кв.м | 35,8 | 35,8 | 35,8 | 35,8 | 35,8 | 35,8 |
| 4 | Количество благоустроенных кладбищ | ед | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Задача 3. Благоустройство общественных территорий поселения |
| 5 | Количество обустроенных (урн, лавочки, ограждение) детских площадок | ед | 3 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 6 | Количество обустроенных общественных территорий п.Таксимо | ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Задача 4: Повышение уровня благоустройства территорий поселения |
| 7 | Проектирование, прокладка и ввод в эксплуатацию новых линий уличного освещения | км | 0 | 1,66 | 1,5 | 1 | 0 | 0 |
| 8 | Устройство тротуаров | п.м. | 784 | 500 | 500 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Количество санитарный обработок оз.Баранчеевское в год | ед. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 10 | Благоустройство территорий п.Таксимо | % | 20 | 30 | 30 | 35 | 35 | 35 |
| **Подрограмма 9**  **«Развитие имущественных и земельных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо»** |
| Задача 1. Регистрация права собственности МО ГП «Поселок Таксимо» на муниципальное имущество, внесенное в реестр муниципальной собственности МО ГП «Поселок Таксимо».Задача 2. Уточнение фактических параметров и характеристик имущества |
| 1 | Доля оформленных прав муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов, учтенных в реестре муниципальной собственности | % | 99,6 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Количество приобретеннных объектов муниципального имущества  | ед. | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

 \*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании муниципального бюджета на соответствующий год.

Приложение №11 к МП «Развитие строительного и ЖКХ»

**Ресурсное обеспечение муниципальной программы «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов»**

**за счет средств местного бюджета и бюджета поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Расходы (тыс. руб.), годы |
| 2020г | 2021г | 2022г | 2023г\* | 2024г\* | 2025г\* |
| **Программа** | **«Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов»** | **Администрация МО «Муйский район», МО ГП «Поселок Таксимо», МО ГП «Северомуйское», МО СП «Муйская сельская администрация», МКУ "Управление ЖКХ и муниципального имущества" (далее-МКУ)** | **34645,1** | **56342,9** | **36790,3** | **24469,6** | **21620,3** | **21620,3** |
| Подпрограмма 1 | « Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне БАМ на территории Муйского района РБ» | Администрация МО «Муйский район», МКУ, МО ГП «Поселок Таксимо», МО ГП «Северомуйское» | 2144,8 | 208,5 | 4224,8 | 2240,8 | 1257,5 | 1257,5 |
| Мероприятие  | Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМ, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов (помещений) признанных аварийными и не подлежащими реконструкции | 247,1 | 208,5 | 224,8 | 240,8 | 257,5 | 257,5 |
| Мероприятие  | Снос аварийного и не пригодного для проживания жилищного фонда и рекультивация земель | 1397,7 | 0 | 4000,0 | 2000,0 | 1000,0 | 1000,0 |
| Подпрограмма 2 | Обеспечение жильем молодых семей» | Администрация МО «Муйский район», МКУ  | 385,2 | 532,0 | 388,7 | 800,0 | 800,0 | 0 |
| Мероприятие 2.1 | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья  | 385,2 | 532,0 | 388,7 | 800,0 | 800,0 | 0 |
| Подпрограмма 3 | Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой | Администрация МО «Муйский район», МКУ | 0 | 0 | 235,3 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 3.1.1. | 1.1. Строительство магистральных сетей к земельным участкам, предназначенным под строительство ИЖС, предоставляемых льготным категориям граждан в соответствии с законом Республики Бурятия от 16.10.2002г. №115- III, расположенных по пер. Минский и Келянской пгт. Таксимо Муйского района Республики Бурятия | 0 | 0 | 235,3 | 0 | 0 | 0 |
| Подпрограмма 4 | «Модернизация коммунальной инфраструктуры» | Администрация МО «Муйский район», МО ГП «Поселок Таксимо», Администрация МО ГП «Северомуйское», МКУ  | 5325,5 | 8334,9 | 5666,4 | 2000,0 | 1156,7 | 1156,7 |
| Мероприятие 4.1 | Меры оказания бюджетной поддержки по реализации проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в виде предоставления межбюджетных трансфертов бюджетам поселений | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 4.2 | Приобретение имущества для нужд коммунального хозяйства п.Таксимо | 5325,5 | 8334,9 | 5666,4 | 2000,0 | 1156,7 | 1156,7 |
| Подпрограмма 5 | «Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой» | Администрация МО «Муйский район», МКУ, администрация МО СП «Муйская сельская администрация» | 0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| Мероприятие 5.2 | Организация водоснабжения населения п.Усть-Муя, п.Муя |  |  | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| Подпрограмма 6 | Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» | Администрация МО «Муйский район», | 2,1 | 2,5 | 9,5 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 6.1 | Создание комплексной информационной системы для обеспечения деятельности ОМСУ | 2,1 | 2,5 | 9,5 | 0 | 0 | 0 |
| Подпрограмма 7 | Предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду | Администрация МО «Муйский район», МО ГП «Поселок Таксимо», МО ГП «Северомуйское» | 742,1 | 924,9 | 660,0 | 550,0 | 550,0 | 550,0 |
| Мероприятие 7.1 | Организация обустройства площадок и содержание мест временного хранения твердых отходов, ликвидация несанкционированных свалок | 742,1 | 924,9 | 660,0 | 550,0 | 550,0 | 550,0 |
| Подпропграмма 8 | «Благоустройство в МО ГП «Поселок Таксимо | Администрация МО «Муйский район», МКУ | 11490,9 | 21205,4 | 15630,4 | 15502,8 | 16471,1 | 16471,1 |
| Мероприятие 8.1 | Организация сбора и вывоз твердых бытовых отходов, мусора и ликвидация несанкционированных свалок с территорий МО ГП «Поселок Таксимо» | 3280,6 | 4894,4 | 4685,0 | 3700,0 | 3700,0 | 3700,0 |
| Мероприятие 8.2  | Обустройство мест по сбору твердых бытовых отходов и мусора  | 2107,5 | 2265,8 | 2017,3 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| Мероприятие 8.3 | Организация деятельности, направленной на временное трудоустройство несовершеннолетных | 0 | 0 | 163,7 | 161,2 | 161,2 | 161,2 |
| Мероприятие 8.4 | Организация и содержание мест захоронения | 411,8 | 1840,7 | 580,3 | 450,0 | 450,0 | 450,0 |
| Мероприятие 8.5 | Организация и обустройство мест массового отдыха населения | 4100,3 | 4386,4 | 6749,5 | 5000,0 | 5000,0 | 500,0 |
| Мероприятие 8.6 | Организация и обустройство территории поселения | 1590,6 | 7818,1 | 1434,6 | 4191,6 | 5159,9 | 5159,9 |
| Подпропграмма 9 | «Развитие имущественных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо» | Администрация МО «Муйский район», МКУ | 14554,4 | 25134,7 | 9675,2 | 3085,0 | 1085,0 | 1085,0 |
| Мероприятие 9.1 | Оформление права собственности на муниципальное имущество | 597,8 | 172,6 | 594,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 |
| Мероприятие 9.2 | Содержание и ремонт объектов муниципальной собственности, в том числе муниципальная казна | 12733,5 | 19032,6 | 3060,5 | 2500,0 | 500,0 | 500,0 |
| Мероприятие 9.3 | Формирование фонда капитального ремонта муниципального жилищного фонда | 73,1 | 79,5 | 170,7 | 85,0 | 85,0 | 85,0 |
| Мероприятие 9.4 | Приобретение муниципального имущества | 1150,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 9.5 | Разработка проектно-сметной документации на строительство 18-квартального жилого дома | 0 | 5850,0 | 5850,0 | 0 | 0 | 0 |

 \*-Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании муниципального бюджета на ответствующий год.

Приложение № 12

к МП «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов

 **Ресурсное обеспечение муниципальной программы Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов» за счет всех источников финансирования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование программы, подпрограммы, мероприятия | Источник финансирования | Оценка расходов (тыс. руб.), годы |
| 2020 г. | 2021г | 2022г | 2023г\* | 2024г\* | 2025г\* |
| **Программа** | **«Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов»** | **Всего**  | **193841,4** | **176091,3** | **176411,7** | **146461,8** | **151574,3** | **151574,3** |
| **Федеральный бюджет**  | **133627,9** | **111042,3** | **118669,5** | **114290,6** | **121884,0** | **121884,0** |
| **Республиканский бюджет**  | **25568,4** | **8706,1** | **20951,9** | **7692,6** | **8070,0** | **8070,0** |
| **Местный бюджет**  | **1876,6** | **5017,9** | **3174,3** | **1890,8** | **1907,5** | **1907,5** |
| **Бюджет поселения** | **32768,5** | **51325,0** | **33616,0** | **22587,8** | **19712,8** | **19712,8** |
| Подпрограмма 1 | «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Муйского района Республики Бурятия» | Всего  | 142443,4 | 116075,5 | 129130,2 | 122656,0 | 130015,4 | 130015,4 |
| Федеральный бюджет  | 129060,7 | 108915,0 | 117411,1 | 113190,0 | 121032,4 | 121032,4 |
| Республиканский бюджет  | 11237,9 | 6952,0 | 7494,3 | 7224,9 | 7725,5 | 7725,5 |
| Местный бюджет  | 747,1 | 208,5 | 224,8 | 240,8 | 257,5 | 257,5 |
| Бюджет поселения | 1397,7 | 0 | 4000,0 | 2000,0 | 1000,0 | 1000,0 |
| Мероприятие 1.1 | Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМ, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов (помещений) признанных аварийными и не подлежащими реконструкции | Всего  | 137545,7 | 116075,5 | 125130,2 | 120656,0 | 129015,4 | 129015,4 |
| Федеральный бюджет  | 129060,7 | 108915,0 | 117411,1 | 113190,3 | 121032,4 | 121032,4 |
| Республиканский бюджет  | 8237,9 | 6952,0 | 7494,3 | 7224,9 | 7725,5 | 7725,5 |
| Местный бюджет  | 247,1 | 208,5 | 224,8 | 240,8 | 257,5 | 257,5 |
| Мероприятие 1.2 | Снос аварийного и не пригодного для проживания жилищного фонда и рекультивация земель | Всего  | 4897,7 | 0 | 4000,0 | 2000,0 | 1000,0 | 1000,0 |
| Республиканский бюджет  | 3000,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 500,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 1397,7 | 0 | 4000,0 | 2000,0 | 1000,0 | 1000,0 |
| Подпрограмма 2 | «Обеспечение жильем молодых семей» | Всего  | 2367,7 | 3191,2 | 2035,7 | 2368,0 | 1996,1 | 0 |
| Федеральный бюджет  | 1597,2 | 2127,3 | 1258,4 | 1100,3 | 851,6 | 0 |
| Республиканский бюджет  | 385,3 | 531,9 | 388,6 | 467,7 | 344,5 | 0 |
| Местный бюджет  | 385,2 | 532,0 | 388,7 | 800 | 800 | 0 |
| Мероприятие 2.1 | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство ИЖ | Всего  | 2367,7 | 3191,2 | 2035,7 | 2368,0 | 1996,1 | 0 |
| Федеральный бюджет  | 1597,2 | 2127,3 | 1258,4 | 1100,3 | 851,6 | 0 |
| Республиканский бюджет  | 385,3 | 531,9 | 388,6 | 467,7 | 344,5 | 0 |
| Местный бюджет  | 385,2 | 532,0 | 388,7 | 800 | 800 | 0 |
| Подпрограмма 3 | Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой | Всего  | 0 | 0 | 235,3 | 0 | 0 | 0 |
| Республиканский бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 235,3 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 3.1.1. | Строительство магистральных сетей к земельным участкам, предназначенным под строительство ИЖС, предоставляемых льготным категориям граждан в соответствии с законом Республики Бурятия от 16.10.2002г. №115- III, расположенных по пер. Минский и Келянской пгт. Таксимо Муйского района Республики Бурятия | Всего  | 0 | 0 | 235,3 | 0 | 0 | 0 |
| Республиканский бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 235,3 | 0 | 0 | 0 |
| Подпрограмма 4 | «Модернизация коммунальной инфраструктуры» | Всего  | 9886,5 | 8334,9 | 5666,4 | 2000,0 | 1156,7 | 1156,7 |
| Республиканский бюджет  | 4561,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 0 | 3350,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 5325,5 | 4984,9 | 5666,4 | 2000,0 | 1156,7 | 1156,7 |
| Мероприятие 4.1 | Приобретение имущества для нужд коммунального хозяйства в п.Таксимо | Всего  | 9886,5 | 8334,9 | 5666,4 | 2000,0 | 1156,7 | 1156,7 |
| Республиканский бюджет  | 4561,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 0 | 3350,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 5325,5 | 4984,9 | 5666,4 | 2000,0 | 1156,7 | 1156,7 |
| Подпрограмма 5 | «Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой» | Всего  | 0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| Мероприятие 5.2 | Организация водоснабжения населения п.Усть-Муя, п.Муя | Всего  | 0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| Подпрограмма 6 | Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» | Всего  | 2,1 | 2,5 | 9,5 | 0 | 0 | 0 |
| Республиканский бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 2,1 | 2,5 | 9,5 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 6.1 | Создание комплексной информационнрой системы для обеспечения деятельности ОМСУ | Всего  | 2,1 | 2,5 | 9,5 | 0 | 0 | 0 |
| Республиканский бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 2,1 | 2,5 | 9,5 | 0 | 0 | 0 |
| Подпрограмма 7 | «Предотващение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду» | Всего  | 4506,0 | 2147,1 | 660,0 | 550,0 | 550,0 | 550,0 |
| Федеральный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Республиканский бюджет  | 3763,9 | 1222,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 742,1 | 924,9 | 660,0 | 550,0 | 550,0 | 550,0 |
| Мероприятие 7.1 | Организация обустройства площадок и содержание мест временного хранения твердых отходов, ликвидация несанкционированных свалок, проведение работ по сносу не эксплуатируемых аварийных зданий (обустройство площадок временного складирования бытовых отходов, содержание и обслуживание мест захоронения; ликвидация несанкционированных свалок, снос зданий) | Всего | 4506,0 | 2147,1 | 660,0 | 550,0 | 550,0 | 550,0 |
| Федеральный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Республиканский бюджет  | 3763,9 | 1222,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 742,1 | 924,9 | 660,0 | 550,0 | 550,0 | 550,0 |
| Подпрограмма 8 | Благоустройство в муниципальном образовании городском поселении «Поселок Таксимо | Всего  | 11664,1 | 21205,4 | 15630,4 | 15502,8 | 16471,1 | 16471,1 |
| Республиканский бюджет  | 173,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 11490,9 | 21205,4 | 15630,4 | 15502,8 | 16471,1 | 16471,1 |
| Мероприятие 8.1 | Организация сбора и вывоз твердых бытовых отходов, мусора и ликвидация несанкционированных свалок с территорий МО ГП «Поселок Таксимо» | Всего  | 3280,6 | 4894,4 | 4685,0 | 3700,0 | 3700,0 | 3700,0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 3280,6 | 4894,4 | 4685,0 | 3700,0 | 3700,0 | 3700,0 |
| Мероприятие 8.2 | Обустройство мест по сбору твердых бытовых отходов и мусора | Всего  | 2107,5 | 2265,8 | 2017,3 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 2107,5 | 2265,8 | 2017,3 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| Мероприятие 8.3 | Организация деятельности, направленной на временное трудоустройство несовершеннолетних | Всего  | 0 | 0 | 163,7 | 161,2 | 161,2 | 161,2 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 0 | 0 | 163,7 | 161,2 | 161,2 | 161,2 |
| Мероприятие 8.4 | Организация и содержание мест захоронения | Всего  | 411,8 | 1840,7 | 580,3 | 450,0 | 450,0 | 450,0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 411,8 | 1840,7 | 580,3 | 450,0 | 450,0 | 450,0 |
| Мероприятие 8.5 | Организация и обустройство мест массового отдыха населения | Всего  | 4273,5 | 4386,4 | 6749,5 | 5000,0 | 5000,0 | 5000,0 |
| Республиканский бюджет | 173,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 4100,3 | 4386,4 | 6749,5 | 5000,0 | 5000,0 | 5000,0 |
| Мероприятие 8.6 | Организация и обустройство территории п.Таксимо | Всего | 1590,6 | 7818,1 | 1434,6 | 4191,6 | 5159,9 | 5159,9 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 1590,6 | 7818,1 | 1434,6 | 4191,6 | 5159,9 | 5159,9 |
| Подпрограмма 9 | Развитие имущественных и земельных отношений в МО ГП «Поселок Таксимо» | Всего  | 22971,5 | 25134,7 | 22744,2 | 3085,0 | 1085,0 | 1085,0 |
| Федеральный бюджет | 2970,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Республиканский бюджет | 5447,1 | 0 | 13069,0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 1356,0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 14554,4 | 25134,7 | 8319,2 | 3085,0 | 1085,5 | 1085,5 |
| Мероприятие 9.1 | Оформление права собственности на муниципальное имущество | Всего  | 597,8 | 172,6 | 594,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 597,8 | 172,6 | 594,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 |
| Мероприятие 9.2 | Содержание и ремонт объектов муниципальной собственности, в том числе муниципальная казна | Всего  | 18150,7 | 19032,6 | 16129,5 | 2500,0 | 500,0 | 500,0 |
| Республиканский бюджет | 5417,1 | 0 | 13069,0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 1356,0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 12733,5 | 19032,6 | 1704,5 | 2500,0 | 500,0 | 500,0 |
| Мероприятие 9.3 | Формирование фонда капитального ремонта муниципального жилищного фонда | Всего  | 73,1 | 79,5 | 170,7 | 85,0 | 85,0 | 85,0 |
| Местный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 73,1 | 79,5 | 170,7 | 85,0 | 85,0 | 85,0 |
| Мероприятие 9.4 | Приобретение муниципального имущества  | Всего  | 4150,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет | 2970,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Республиканский бюджет | 30,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 1150,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 9.5 | Разработка проектно-сметной документации на строительство 18-квартального жилого дома | Всего | 0 | 5850,0 | 5850,0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 0 | 5850,0 | 5850,0 | 0 | 0 | 0 |

 \*Носит прогнозный характер, подлежит уточнению при формировании муниципального бюджета на соответствующий год.